

230.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 4 dormitoris en venda a Estació Esqui Grandvalira, Andorra

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD100

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

230.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 4 dormitoris en venda a Estació Esqui Grandvalira, Andorra

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD100

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Apartament modern de 4 dormitoris doble repartits entre la planta principal de 75 m<sup>2</sup> i un altell de 30 m<sup>2</sup>, situat a 3 minuts de les pistes d'esquí, amb espectaculars vistes a la vall de Grandvalira.**

Acollidor àtic de 75 m<sup>2</sup> amb 4 dormitoris dobles, un altell de 30 m<sup>2</sup> i una terrassa de 5 m<sup>2</sup> amb sol i vistes, situat a la millor urbanització de l'Tarter a només 200 metres de l'entrada a l'estació d'esquí " el Tarter "de Grandvalira.

L'apartament es troba en l'última planta d'un edifici plurifamiliar orientat a sud-oest, amb les millors vistes a la vall de Grandvalira. Està envoltat de natura i gaudeix de sol durant tot el dia, i està apartat de l'soroll de la carretera general. Així i tot, és a prop dels serveis de Tarter, com el supermercat, diversos restaurants i bars, i els serveis d'autobús.

Els acabats són de bona qualitat, amb una magnífica llar de foc i una terrassa de fusta de 5 m<sup>2</sup> amb sol i vista panoràmica sobre la muntanya. A més, la primera planta té bigues de fusta vista i parquet.

Ideal com a inversió per esquiar durant les temporades d'hivern o per gaudir de l'apartament durant tot l'any.



[lucasfox.cat/go/and5014](https://lucasfox.cat/go/and5014)

Vistes a les muntanyes, Terrassa,  
Garatge privat, Ascensor, Parquet,  
Llum natural, Característiques d'època,  
Aparcament, Vestidor, Traster, Safareig,  
Llar de foc, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Calefacció, Balcó,  
A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

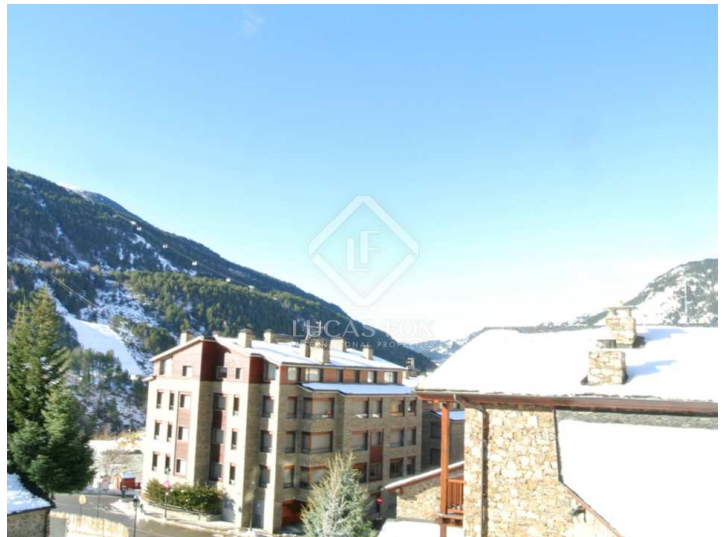
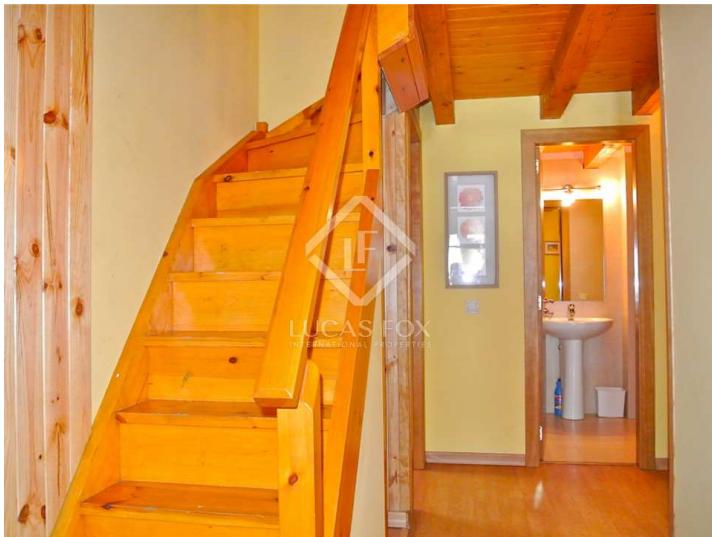


230.000 € Àtic - En venda

## Àtic de 4 dormitoris en venda a Estació Esqui Grandvalira, Andorra

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD100

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra