

800.000 € Pis - Venut/uda

Encantador apartament de 3 dormitoris amb terrassa en venda en una ubicació excel·lent, just a les Rambles, el cor de Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtic » 08002

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **128m²** Plànol **113m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

800.000 € Pis - Venut/uda

Encantador apartament de 3 dormitoris amb terrassa en venda en una ubicació excel·lent, just a les Rambles, el cor de Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtic » 08002

3	2	128m²	113m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Apartament de 3 dormitoris i 3 cambres de bany, amb abundant llum natural, terrassa, accés directe des de l'ascensor i una ubicació molt privilegiada en un edifici modernista catalogat de les Rambles.

Trobem aquest increïble apartament de 3 dormitoris a la tercera planta (quarta en termes d'altura real) d'un edifici catalogat completament restaurat que data de 1900.

L'establiment és a la banda d'un mercat, a prop de Plaça Catalunya i de parades de metro, bus i tren, i està envoltada per tot tipus de restaurants i botigues, així com edificis històrics i el recentment renovat Port Vell.

Amb una distribució de planta quadrada i una superfície de 128 m² i una terrassa privada de 113 m², aquest elegant apartament ofereix 3 dormitoris, un saló espaiós i amb molta llum solar, 2 cambres de bany i diversos balcons amb vistes a la Rambla fins a Plaça Catalunya, Plaça Colom, Montjuïc i el mar. L'apartament cobreix la planta sencera de l'edifici i es pot accedir directament des de l'ascensor.

La propietat té un traster, finestres de doble vidre, aire condicionat fred i calent i panells solars.

L'apartament està construït amb els millors materials i gaudeix de llum natural, que entra des de les dues bandes gràcies a les dues façanes.

Amb llum solar al llarg de tot el dia, l'impressionant terrassa amb vistes a la mar i a la muntanya, amb accés des de fora de l'apartament, seria ideal per crear una zona chill-out.

Seria una propietat llogada molt atractiva donada la seva excel·lent ubicació al centre i la seva gran terrassa.



lucasfox.cat/go/bcn2723

Vistes al mar, Terrassa, Ascensor, Zona chill-out, Renovat, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

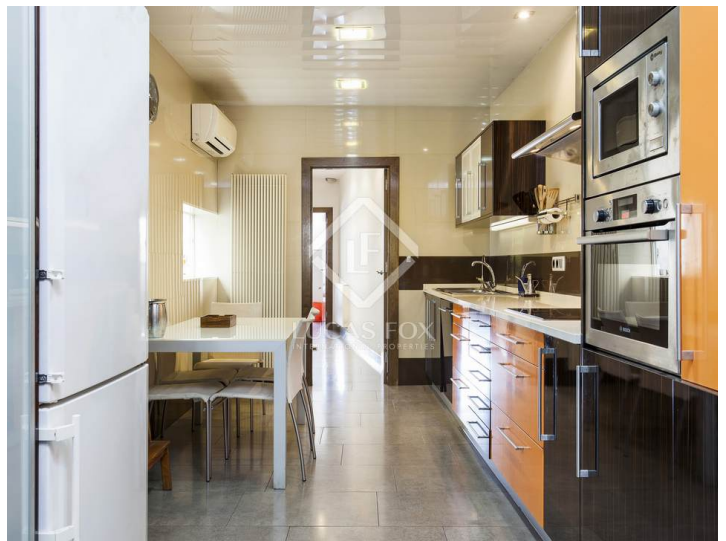
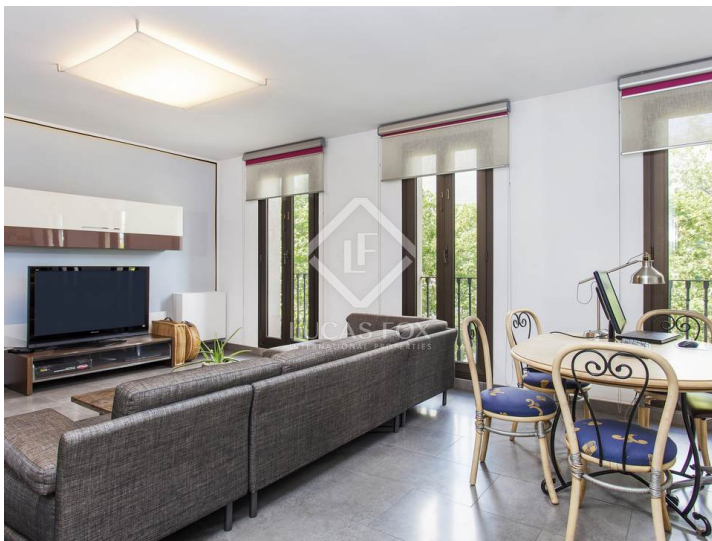
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

800.000 € Pis - Venut/uda

Encantador apartament de 3 dormitoris amb terrassa en venda en una ubicació excel·lent, just a les Rambles, el cor de Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **128m²** Plànol **113m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya