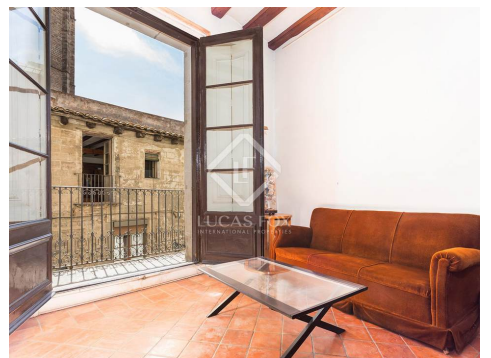
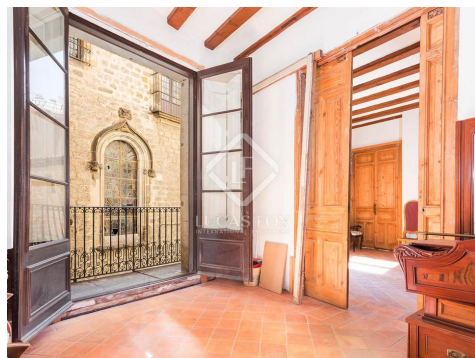
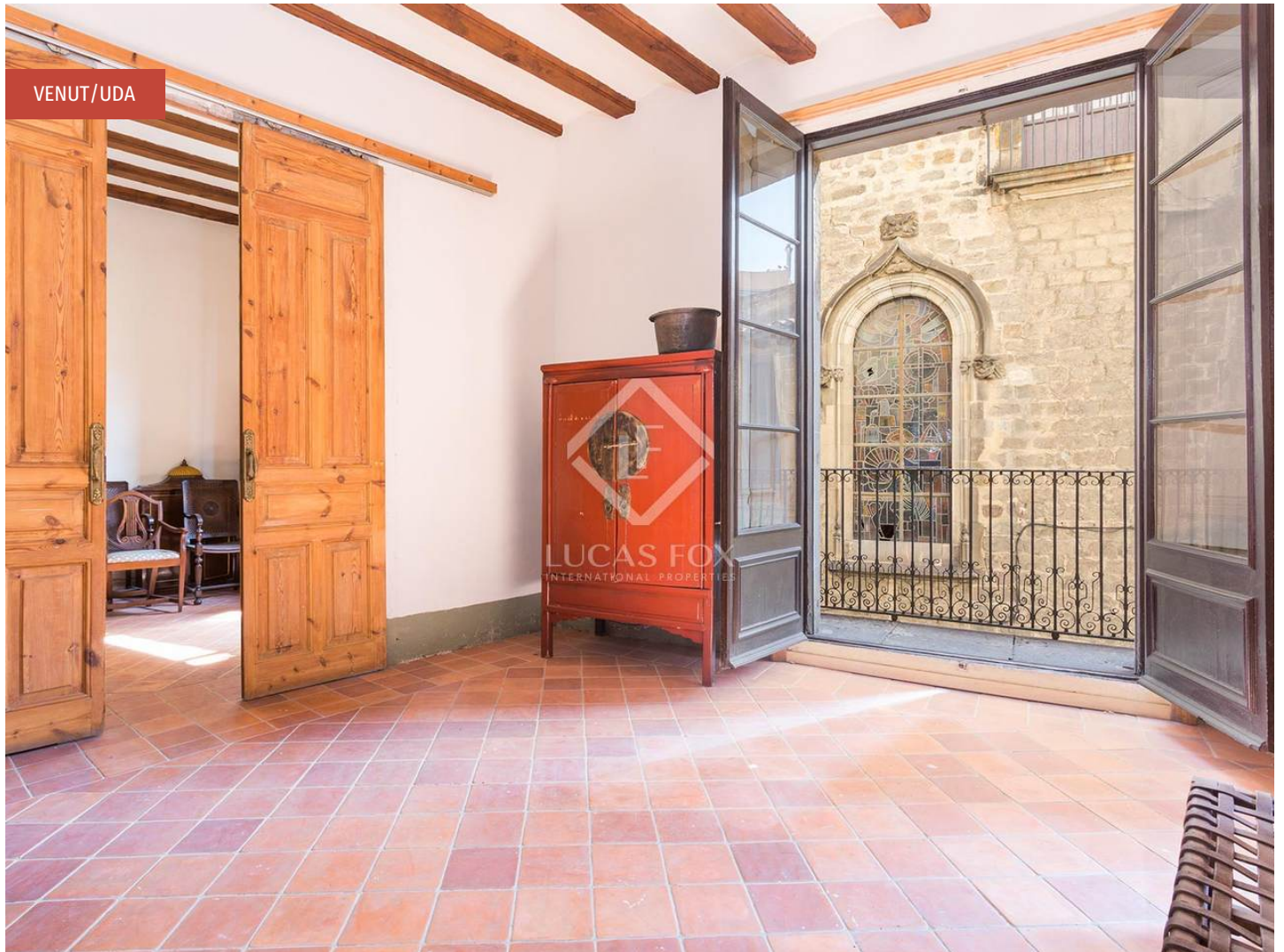


680.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **176m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

680.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **176m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Espaiós apartament en un edifici catalogat d'una plaça històrica de Gòtic.

La propietat es presenta en bones condicions i només requereix lleugeres renovacions. Compta amb molts elements d'època, com sostres alts i bigues de fusta, i té sòls en terracota. L'edifici sencer ha estat restaurat seguint la normativa per a aquest tipus de propietats i se li ha instal·lat un ascensor. També té una escala restaurada amb estuc.

L'apartament ocupa la segona planta de l'edifici i està en un carrer de vianants. A l'entrar, trobem un gran rebedor de 19 m², un espaiós saló, una cambra de bany, una cuina gran, una galeria i 3 dormitoris, entre ells el principal. El dormitori principal compta amb una cambra de bany privat, així com la seva pròpia sala d'estar amb balcó. També hi ha un espai que podria usar-se com un altre dormitori, un estudi o una sala d'estar.

Els nombrosos balcons d'època tenen baranes de ferro forjat a mà, igual que la barana de l'escala. Els balcons mesuren 2 m² i tenen uns grans finestrals que donen al carrer, de manera que proporcionen abundant llum natural, una bona ventilació i excel·lents vistes a l'església de Santa Maria de l'Pi, de al segle XIV. La terrassa comunitària també ofereix vistes.

Seria un habitatge fantàstica, però també seria ideal com a segona residència o com a inversió, gràcies a la ubicació històrica.



lucasfox.cat/go/bcn3204

Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Exterior, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

680.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris en venda a Gòtico, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **176m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya