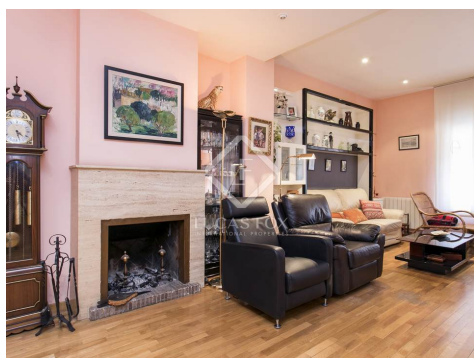


695.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 5 dormitoris amb 9m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5	2	170m²	9m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

695.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 5 dormitoris amb 9m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5	2	170m²	9m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espaiós apartament de 5 dormitoris i 2 balcons, en venda a Galvany, Barcelona.

Ampli apartament situat a la tercera planta d'un edifici de 1959 amb molt pocs veïns, ubicat al carrer Alfons XII, al cor de barri de Galvany. El carrer és tranquil i l'edifici compta amb ascensor i servei de consergeria.

El saló disposa d'una xemeneia de marbre travertí i el menjador té accés a un allargat balcó amb vistes del carrer Alfons XII. Hi ha la possibilitat d'eliminar l'envà que separa la sala i el passadís per així ampliar el saló.

La cuina i el safareig es troben al mig de l'apartament i els dormitoris a la part posterior. En total compta amb 5 dormitoris, 2 dels quals són dobles, amplis i exteriors i amb accés a un balcó que dona a pati interior i a les façanes posteriors de les ben conservades finques règies. Els 3 dormitoris restants són individuals. L'apartament ofereix 2 cambres de bany, un amb dutxa i l'altre amb una banyera.

Els plànols dels arquitectes mostren una superfície construïda de 169,71 m² (131,56 m² amb 14,68 m² a la nota simple i 168 m² en el cadastre) i una superfície útil de 147,57 m² més els 9,24 m² de l'espai de balcó .

Aquesta propietat seria ideal per a una família donada la seva proximitat a nombrosos col·legis i per la seva bona comunicació mitjançant transport públic.

Un apartament espaiós amb 5 dormitoris i 2 balcons, ubicat a Galvany.



lucasfox.cat/go/bcn4831

Servei de consergeria, Ascensor, Safareig, Muntacàrregues, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A renovar, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

695.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 5 dormitoris amb 9m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5	2	170m²	9m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya