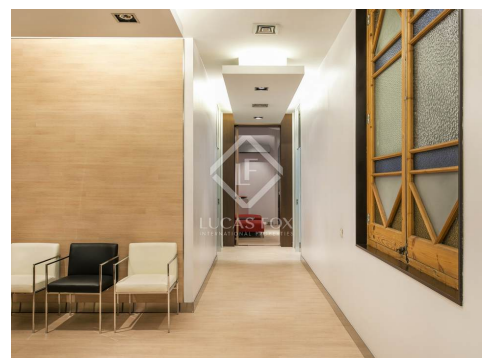


2.400.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 8 dormitoris amb 84m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

8	3	459m²	84m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.400.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 8 dormitoris amb 84m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

8	3	459m²	84m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Propietat gran a renovar situada a Rambla Catalunya, amb projecte per crear 3 unitats diferents. Ideal per inversors.

Propietat situada a Rambla Catalunya, en una finca règia de principis de segle XX amb elements d'època i una bonica entrada.

Actualment està registrada com 2 propietats un local comercial de 150 m² segons els plans (156 m² útils escripturats) i un apartament de 308 m² segons els plans (259 m² útils escripturats) amb una terrassa de 84 m². L'habitatge de 308 m² pot dividir-se en 2 unitats, de manera que en total serien 3 unitats, una amb vistes al carrer i 2 orientades a l'pati interior amb terrasses. Els 2 apartaments actualment estan connectats entre si i hi ha la possibilitat de dividir-los en 3 propietats (projecte disponible, no inclòs en el preu).

Seria senzill crear unes espectaculars habitatges moderns amb sostres de 4 metres amb motlures i volta catalana, a més d'altres atractius elements d'època.

Aquesta propietat seria ideal per a inversors que busquin una propietat gran a renovar en una ubicació prime a Barcelona.



lucasfox.cat/go/bcn5302

Terrassa, Ascensor, Sostres alts,
Propietat d'època, Paviments hidràulics,
Parquet, Llum natural,
Característiques d'època,
Edifici modernista, Vestidor, Interior,
Exterior, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat, A renovar,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

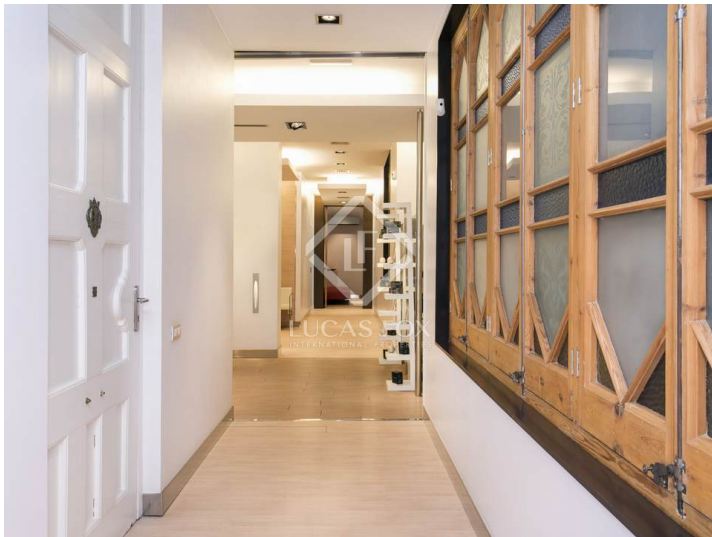
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

2.400.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 8 dormitoris amb 84m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

8	3	459m²	84m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya