

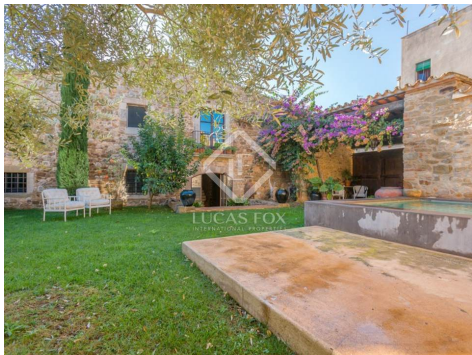
550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa rural única en venda al Baix Empordà, a prop de les platges de la Costa Brava i la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17466

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **321m<sup>2</sup>** Plànol      **315m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa rural única en venda al Baix Empordà, a prop de les platges de la Costa Brava i la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17466

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **321m<sup>2</sup>** Plànol      **315m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa rural única i completament renovada en venda a un poble tranquil al Baix Empordà, amb 4 dormitoris, 3 cambres de bany i un jardí amb piscina privada.

Aquesta casa rural autèntica en venda al Baix Empordà es troba a un preciós poble en un entorn verd.

La casa va ser reformada pels propietaris actuals el 2008, usant materials d'alta qualitat, i es va crear un habitatge modern amb nombrosos detalls autèntics.

Al entrar a la propietat a través de la moderna cuina completament equipada amb taula de menjador i llar de foc, s'accedeix al rebedor central, amb una preciosa porta de fusta belga amb accés a un espaiós jardí amb piscina privada. A la planta principal es troba la primera cambra de bany, una sala d'estar i un dormitori.

Per les escales, s'arriba a una àmplia sala d'estar a la primera planta que ofereix una llar de foc acollidora, una televisió i un racó de lectura. A més a més, inclou el dormitori principal amb cambra de bany privada y 2 dormitoris que comparteixen una cambra de bany. La primera planta està equipada amb aire condicionat i la casa ofereix calefacció central (gasoli).

La seva ubicació és ideal, a prop de Girona i Figueres i a menys de 20 minuts de les platges de la Costa Brava. La casa està envoltada per naturalesa i ofereix total tranquil·litat.



[lucasfox.cat/go/cbr1480](https://lucasfox.cat/go/cbr1480)

Piscina, Jardí, Parquet, Renovat, Llar de foc, Calefacció, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya



550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa rural única en venda al Baix Empordà, a prop de les platges de la Costa Brava i la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17466

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **321m<sup>2</sup>** Plànol      **315m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya