

Preu a consultar Masia - Venut/uda

Impressionant casa rural en venda a una zona molt atractiva a les muntanyes, a prop de les millors cales de la Costa Brava

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17124

7	5	1.976m²	640.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

Preu a consultar Masia - Venut/uda

Impressionant casa rural en venda a una zona molt atractiva a les muntanyes, a prop de les millors cales de la Costa Brava

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17124

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **1.976m²** Plànol **640.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una casa rural de luxe, ideal com a segona residència o per a tot l'any, rodejada de 64 hectàrees de terreny privat.

Aquesta preciosa masia, que data de l'any 1700, va ser completament restaurada fa només 12 anys d'un estat de ruïna a un estat excel·lent, i ofereix belles vistes als jardins i els boscos amb la muntanya de fons.

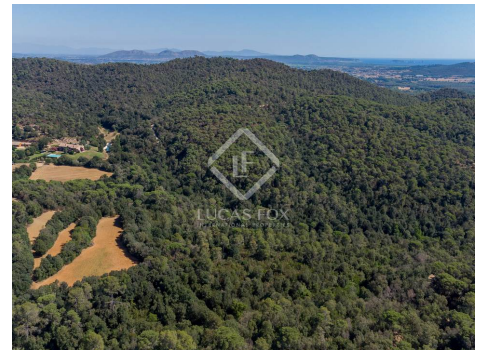
S'accedeix a aquesta casa rural per via d'un camí rural d'aproximadament 3 km, i té càmeres i una porta de seguretat a l'entrada. Una calçada porta de la porta fins a la casa, passant per un camp a la dreta i un llac a l'esquerra. L'entrada principal porta a un rebedor ampli i lluminós. A l'esquerra hi ha un guarda-roba de cortesia de luxe i una porta que dirigeix a una àmplia cuina-menjador i una porta del darrere per arribar a la terrassa i la piscina.

Les vistes des de la casa són impressionants, amb cavalls al camp com a teló de fons i envoltada per pujols. L'entrada al garatge també està connectada directament amb la cuina, passant el celler climatitzada. Al costat de la cuina hi ha un menjador formal i a l'esquerra de l'entrada principal hi ha diversos salons separats per arcs, aprofitant al màxim la llum solar.

Unes escales porten de l'entrada principal a la planta superior, i unes altres escales a l'altra banda de la casa també porten a la zona del dormitori principal, amb zona de gimnàs, una àmplia cambra de bany amb dutxa, banyera a desnivell del sòl i vestidor. Hi ha 3 dormitoris més, un quart de bany i un estudi. Des d'aquesta planta es pot accedir a un ampli pis per al servei o com a visitant, format per un saló, una kitchenette i 2 dormitoris; també es pot accedir des del garatge.

La masia està envoltada de 64 hectàrees de terreny privat, majorment boscos, però amb unes 6 hectàrees de terreny conreat: ideal per a fins eqüestres. Els 4 pous del terreny tenen 200 metres de profunditat, de manera que proporcionen abundant aigua, i estan tots registrats. Hi ha calefacció per terra radiant amb gasoil a la planta baixa, radiadors a la planta superior i aire condicionat a tot l'hotel.

Una excepcional propietat rural amb molta història i caràcter.



lucasfox.cat/go/cbr2608

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

Preu a consultar Masia - Venut/uda

Impressionant casa rural en venda a una zona molt atractiva a les muntanyes, a prop de les millors cales de la Costa Brava

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17124

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **1.976m²** Plànol **640.000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya