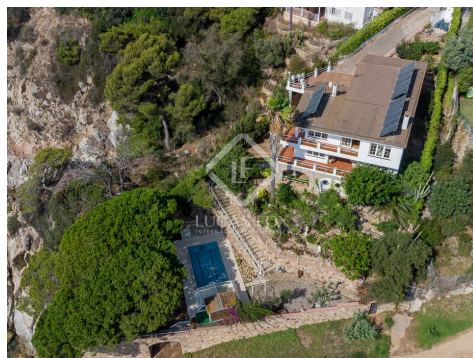
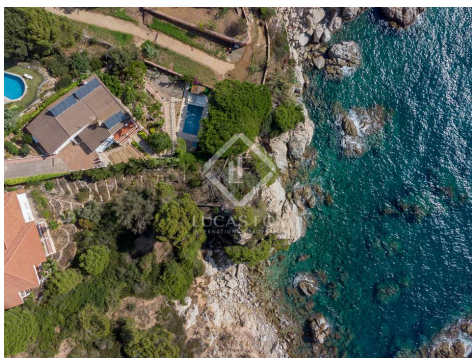


1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>609m<sup>2</sup></b>	<b>1.062m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**6** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **609m<sup>2</sup>** Plànol      **1.062m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila de 6 dormitoris amb piscina d'aigua salada, vistes a la mar i accés directe a la mar, en venda a un minut amb cotxe de Cala Canyelles.

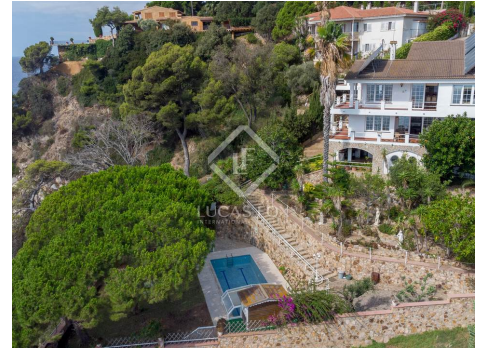
Aquesta vila d'estil mediterrani es troba a la zona residencial La Tortuga, a 15 minuts a peu de la localitat de Lloret. A 20 metres de l'habitatge hi ha una cala de roques, a la qual es pot arribar directament des de la parcel·la, i hi ha altres cales a 20 i 100 metres.

La vila gaudeix de fantàstiques vistes panoràmiques a la mar i d'un bonic jardí que es distribueix en diversos nivells i ofereix una piscina a la qual s'arriba per unes escales o per una cadira, per als que tenen dificultats de mobilitat.

Els interiors de la vila necessiten alguna actualització. Actualment ofereix 6 dormitoris, 2 d'ells a la planta baixa, 3 a la primera planta i un a la planta inferior amb la seva pròpia cambra de bany, ideal com a visitant o el servei. La planta baixa també ofereix un garatge de 1-2 places, una cuina equipada, un menjador i la sala amb llar de foc i vistes a la mar.

La vila té accés directe a la mar i té una piscina d'aigua salada que s'escalfa per mitjà de panells solars. L'aigua de la piscina prové directament de la mar per mitjà d'un sortidor. A més, com s'escalfa l'aigua usant panells solars, es pot usar la piscina al llarg de tot l'any.

Cala Tronc de Montgoda està a uns 500 metres, mentre que la platja Cala Canyelles està a 900 metres, amb diversos restaurants gourmet a menys d'un quilòmetre de la propietat.



[lucasfox.cat/go/cbr4277](https://lucasfox.cat/go/cbr4277)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor,  
Terres de marbre, Sostres alts,  
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,  
Vistes, Traster, Safareig, Plafons solars,  
Llar de foc, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó,  
A renovar,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>609m<sup>2</sup></b>	<b>1.062m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya