

365.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic preciós de 3 dormitoris en venda a Aixirivall, Andorra, amb vistes espectaculars de la vall de Sant Julià

Andorra » St Julià de Lòria »

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **115m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

365.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic preciós de 3 dormitoris en venda a Aixirivall, Andorra, amb vistes espectaculars de la vall de Sant Julià

Andorra » St Julià de Lòria »

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **115m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

### 3-bedroom penthouse for sale in Aixirivall near Sant Julià de Lòria, located in a quiet residential area. Spectacular views over the valley.

Aquest magnífic àtic de 3 dormitoris està ubicat a La Pleta d'Aixirivall, una zona residencial tranquil·la amb vistes de tota la vall i la parròquia de Sant Julià de Lòria.

La propietat fa 115m<sup>2</sup> i inclou 3 dormitoris, una sala d'estar espaiosa amb llar de foc, una cuina totalment equipada, 2 cambres de bany completes, rentador, un traster de 16m<sup>2</sup> a prop de l'apartament i 2 places d'aparcament espaioses.

L'apartament està situat en el xamfrà de l'edifici, per això totes les habitacions donen a l'exterior.

També disposa de finestres de doble vidre i marc d'alumini, terra de fusta, porta de seguretat i sostres de fusta.



[lucasfox.cat/go/lfa154](https://lucasfox.cat/go/lfa154)

Terrassa, Ascensor, Aparcament

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

365.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic preciós de 3 dormitoris en venda a Aixirivall, Andorra, amb vistes espectaculars de la vall de Sant Julià

Andorra » St Julià de Lòria »

**3**                      **2**                      **115m<sup>2</sup>**  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra