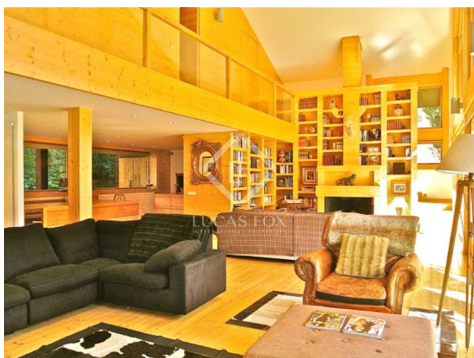


3.850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Xalet de muntanya únic en venda a la vall d'Incles.

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD100

4	4	450m²	750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Xalet de muntanya únic en venda a la vall d'Incles.

Andorra » Estació Esquí Grandvalira » AD100

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **450m²** Plànol **750m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet-refugi de muntanya molt romàntic en venda al Pirineu.

Aquesta espectacular casa es troba al paratge natural de la vall d'Incles a menys de 2km de l'estació de Gran Valira.

Aquesta casa de tres plantes gaudeix d'un saló espaiós amb sostre alt, llar de foc i finestres amb vistes i accés a una terrassa. En aquesta mateixa planta trobem una cuina americana espaiosa i una taula imponent de fusta.

Al lateral de la terrassa hi trobem una piscina *infinity* d'aigua natural que prové d'una font que neix a escassos metres.

A la primera planta trobem 3 habitacions amb cambra de bany, una habitació principal amb un altell i dues altres amb cambra de bany cadascuna, les dues amb grans finestres al sostre just a sobre del llit que permeten gaudir de les estrelles.

A la planta inferior hi ha una gran habitació amb saló i la zona de bugaderia. Així mateix trobem una gran sala actualment utilitzada com un traster però amb àmplies possibilitats ja que disposa d'aigua i llum i espai suficient per a fer 2 habitacions més si ho desitja.

La singularitat de la vall d'Incles fan d'aquesta casa una propietat única i exclusiva ja que gràcies a la nova normativa de protecció d'aquest paratge natural és actualment impossible realitzar noves construccions d'aquestes característiques, amb uns requisits molt restrictius.



lucasfox.cat/go/lfa211

Terrassa, Piscina, Jardí

Contacti'ns sobre aquesta propietat

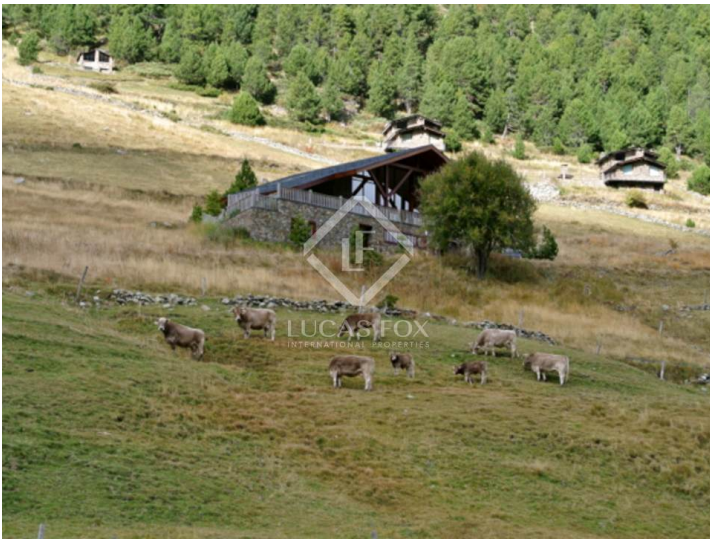
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Xalet de muntanya únic en venda a la vall d'Incles.

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD100

4	4	450m²	750m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra