

825.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a La Selva, Girona

Espanya » Girona » La Selva » 17412

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>7.600m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

825.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a La Selva, Girona

Espanya » Girona » La Selva » 17412

**7** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **7.600m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa rural restaurada de 7 dormitoris en venda a només 20 minuts de la ciutat de Girona i les platges de la Costa Brava

\*\*\* Preu Reduït de € 2.100.000 \*\*\*

Aquesta masia del segle XVIII restaurada, està situada a només 75 km de Barcelona, a 18 km de **Girona** i a 30 km de les platges més properes de la **Costa Brava**.

La propietat va ser restaurada originalment el 1992, i posteriorment per l'actual propietari el 2007. La restauració s'ha dut a terme amb acabats de la més alta qualitat, excel·lent atenció al detall i en harmonia amb l'arquitectura original de la propietat. Els treballs de restauració recents també inclouen la instal·lació de nous serveis, com l'electricitat, l'aigua, la calefacció central i el drenatge.

Aquesta propietat en venda a Girona ofereix 450m<sup>2</sup> d'espai inclosos 7 dormitoris i 7 banys i la casa es troba en 9500m<sup>2</sup> de terreny privat - incloses terrasses exteriors, zones de menjador a l'aire lliure i una piscina d'aigua salada (10m x 4,5 m) .La propietat també compta amb vistes de gran abast sobre el paisatge circumdant fins als turons de la **Parc Natural del Montseny**.



[lucasfox.cat/go/lfc255](https://lucasfox.cat/go/lfc255)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Propietat d'època, Característiques d'època,  
Aparcament, Vistes, Safareig, Renovat, Pou,  
Llicència turística, Llar de foc, Calefacció,  
Barbacoa, Armaris encastats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

825.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a La Selva, Girona

Espanya » Girona » La Selva » 17412

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>7.600m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya