

760.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17820

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>9.668m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

760.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17820

**5** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **350m<sup>2</sup>** Plànol      **9.668m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Masia de restauració superba en venda a un emplaçament rural preciós; amb jardí, piscina, 10.000 m2 de terra privada i vistes dels Pirineus.

Aquesta masia molt ben restaurada de 5 dormitoris es troba a una zona de bellesa natural a només 35 km de Girona i 20 km de Figueres, al Pla de l'Estany.

La propietat està envoltada de paratges rurals i inclou 1 hectàrea de bosc privat des de la qual podeu gaudir d'unes vistes precioses dels cims nevats dels Pirineus. L'immoble és a només 500 m del riu Fluvià i a 2 km del poble més proper.

La casa data de principis del segle XIX i ha passat per una restauració de molt bona qualitat. Compta amb 350 m2 de superfície construïda que inclou 5 dormitoris, una cuina familiar preciosa amb zona per menjar contigua i 2 sales de recepció addicionals. La casa també té un jardí de gespa molt maco amb piscina i un forn de ceràmica antic, d'uns 250 anys, que abans es feia servir per fer rajoles.



[lucasfox.cat/go/lfc309](https://lucasfox.cat/go/lfc309)

Vistes a les muntanyes, Terrassa,  
Piscina climatitzada, Jardí, Sostres alts,  
Parquet, Característiques d'època,  
Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma,  
Safareig, Renovat, Llar de foc, Calefacció,  
Barbacoa, Armaris encastats,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

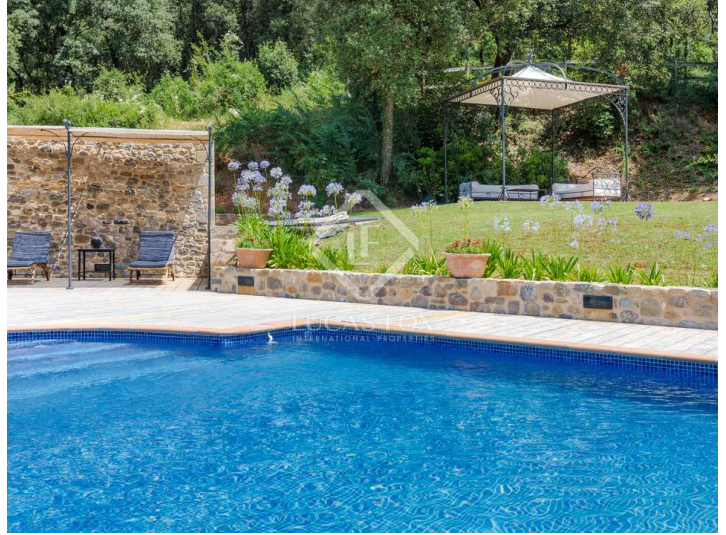
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

760.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pla de l'Estany, Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17820

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>9.668m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya