

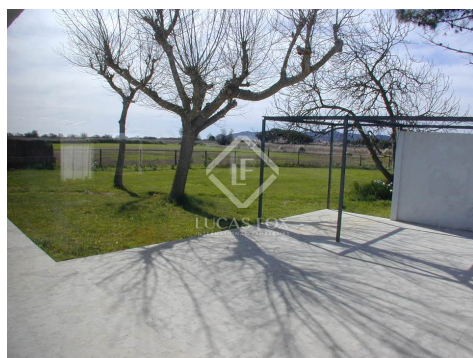
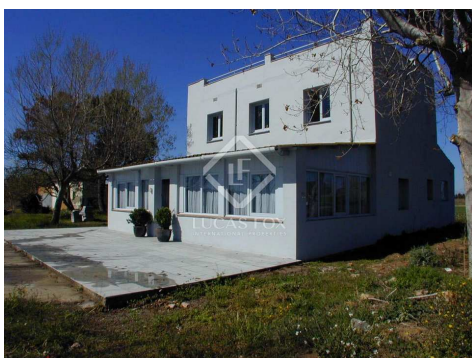
850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Finca amb annex en venda a la Costa Brava, a primera línia de mar

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **302m²** Plànol **10.222m²** Dimensions del terreny

VENUT/UDA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Finca amb annex en venda a la Costa Brava, a primera línia de mar

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

4	3	302m²	10.222m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Propietat fantàstica en venda a la Costa Brava, amb vistes al mar. Situada a 200m de la platja, en una zona protegida.

Aquesta és una oportunitat única d'adquirir una propietat fantàstica a primera línia de mar de la Costa Brava, en una zona privilegiada de la costa, en una parcel·la d'1ha.

Aquesta propietat es troba en una reserva natural, a la desembocadura del riu Ter i a només 200m de la platja, a la qual es pot accedir des de les dunes de davant la casa.

Hi ha 3 restaurants a pocs metres de la casa i el preciós poble de Torroella de Montgrí, amb supermercats, cafeteries i bars es troba a 6km. La propietat està a pocs minuts en cotxe d'un dels camps de golf més destacats de la Costa Brava, Golf Empordà.

Aquesta propietat única es va construir els anys 70 i es divideix en dos edificis. La casa principal de 220 m² té dues plantes i es va reformar per complet el 1999. hi ha un segon edifici de 82 m², que s'utilitza com a traster.

La casa principal inclou 4 dormitoris (dos a la planta baixa i dos al primer pis) i la planta baixa disposa de sala d'estar-menjador amb cuina oberta i sortida a la terrassa i la barbacoa. El primer pis inclou dormitoris amb terres de fusta tropical i vistes al mar impressionants. Hi ha també accés a un gran terrat.

La propietat compta amb calefacció central de gasoil, llar de foc a la sala d'estar i ventiladors.

Un jardí molt atractiu envolta la casa i la resta de parcel·la és camp.

Atès que la propietat es troba en una reserva natural, no hi ha perill que es construeixi res al voltant de la casa.



lucasfox.cat/go/lfc972

Vistes al mar, A primera línia de mar ,
Terrassa, Jardí, Aparcament

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Finca amb annex en venda a la Costa Brava, a primera línia de mar

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **302m²** Plànol **10.222m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya