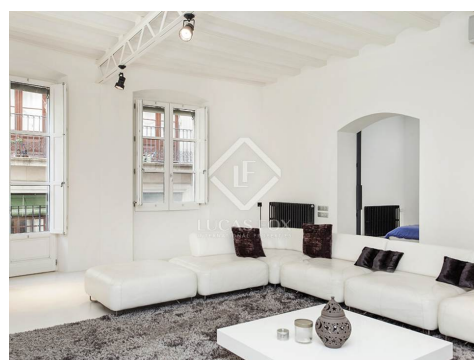
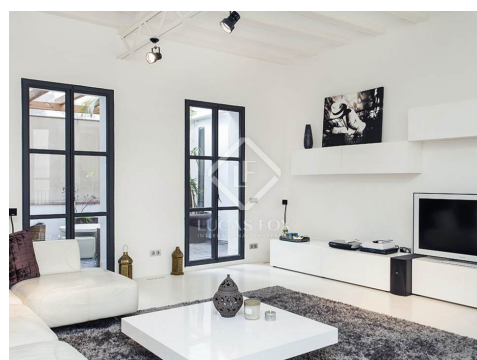


890.000 € Pis - Venut/uda

Apartament de disseny en venda al Barri Gòtic de Barcelona.

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtic » 08002

2	1	182m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

890.000 € Pis - Venut/uda

Apartament de disseny en venda al Barri Gòtic de Barcelona.

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtic » 08002

2	1	182m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

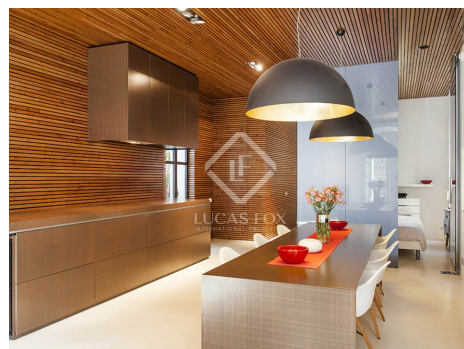
Immoble totalment restaurat en venda al districte de Ciutat Vella, molt a prop de la Via Laietana i de la Plaça de Sant Jaume. Apartament espaiós i lluminós.

Aquesta propietat de 182 m2 ha estat dissenyada per la prestigiosa firma d'arquitectes YLAB, que es caracteritzen pel seu disseny senzill, net, minimalista i càlid. Els seus acabats d'alta qualitat i el seu estil on es combinen elements tradicionals amb el disseny més contemporani la converteixen en un oasi de tranquil·litat.

Pensada per a poder gaudir-ne a l'estil loft, com un gran espai obert, o si cal, gràcies a les seves divisions mòbils de gran format, poder fer amplis espais independitzats. La seva planta, que gaudeix de la cantonada de l'edifici, i de la terrassa interior, aconseguix que totes les estances siguin exteriors i que obtingui els beneficis de la llum tan buscada al casc antic de la ciutat comtal.

Es distribueix en un ampli menjador-cuina, on la cuina es pot amagar quan no s'utilitza obtenint-se un moble de línies depurades que combina a la perfecció amb el revestiment de sostres i parets de fusta, que donen aquest toc acollidor a la propietat.

Al costat d'aquest espai trobem una de les habitacions dobles, exterior, amb una gran porta que permet privatitzar perfectament l'espai. De l' menjador, mitjançant una àmplia obertura, accedim a la sala de més de 30m2, amb dues balconades exteriors i accés a la terrassa interior. Aquest saló compta amb un paviment resistent i decoratiu, el Pandomo, de Ardex, en blanc ivori acabat a la cera i bigues de fusta vistes restaurades i pintades en blanc amb l'objectiu d'integrar-les completament en el disseny. Des d'aquest saló accedim a dormitori principal, també exterior i independitzable amb dos accessos, un d'ells una doble porta corredissa encastada a la paret que dona a la sala, i l'altre a un distribuïdor que comunica el luxós bany amb el dormitori principal i amb el saló. El bany pensat per gaudir de moments de relax compta amb una àmplia banyera central, dutxa d'obra i un lavabo de disseny. Tota la propietat ha estat acuradament il·luminada amb Downlights i amb llums Led de colors estratègicament col·locades per a començar l'ambient adequat en cada moment.



lucasfox.cat/go/lfs2511

Terrassa, Jardí, Sostres alts, Parquet,
Llum natural, Característiques d'època,
Zona chill-out, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Calefacció, Balcó, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

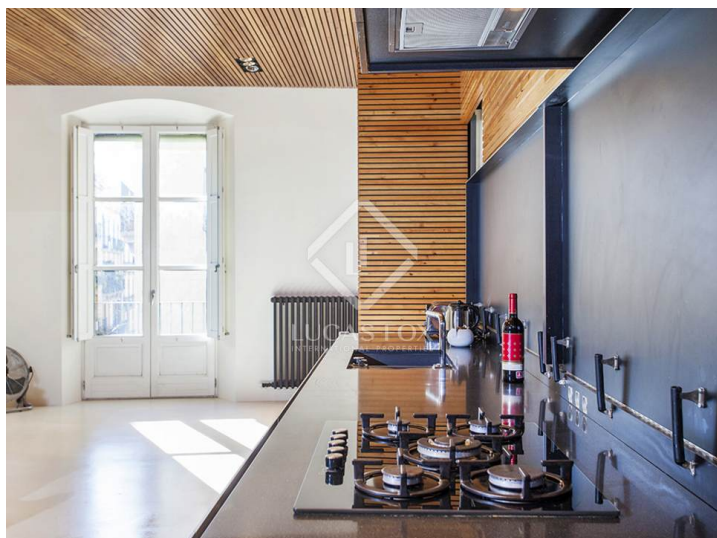
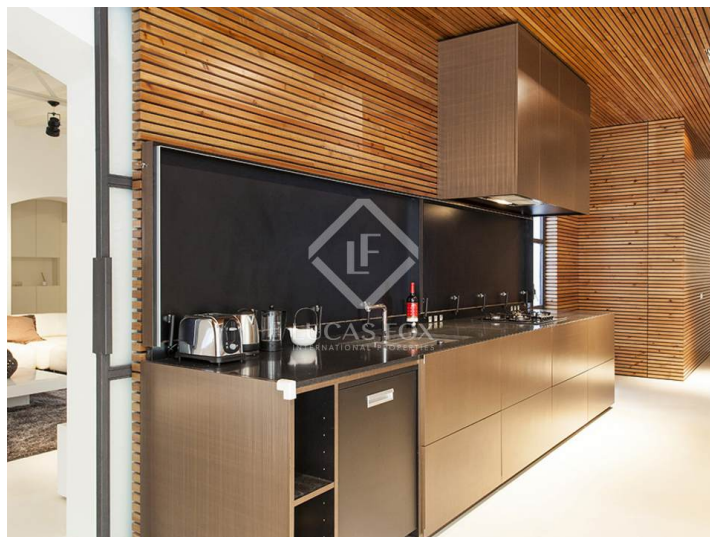
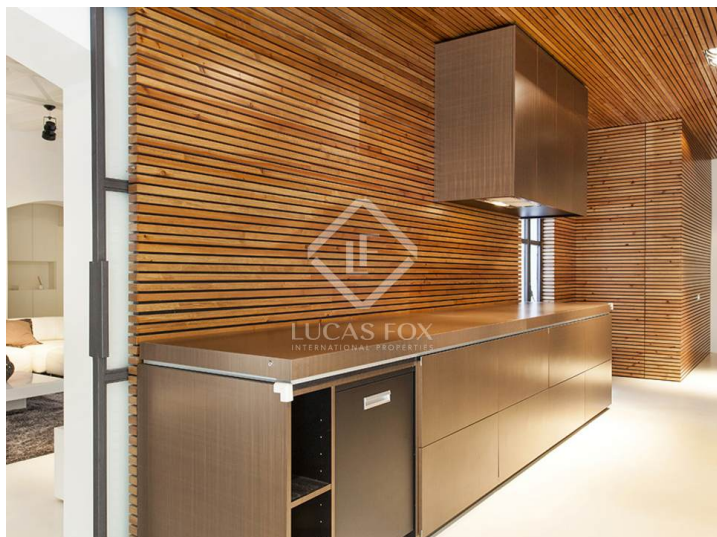
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

890.000 € Pis - Venut/uda

Apartament de disseny en venda al Barri Gòtic de Barcelona.

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gòtico » 08002

2	1	182m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya