

1.350.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 188m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 188m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exquisida casa en venda a la Floresta, a pocs minuts de Barcelona, molt ben comunicada amb els col·legis internacionals de la zona.

Moderna casa de disseny amb piscina desbordant d'aigua salada, situada en un carrer tranquil a La Floresta, amb vista a parc de Collserola. Està a 5 minuts a peu de l'estació de tren i a 5 minuts en cotxe dels túnels de Vallvidrera. La Floresta és una zona residencial molt popular entre famílies internacionals, ja que està ben comunicada amb Barcelona i els col·legis internacionals.

La propietat té un magnífic jardí mediterrani amb un sistema de reg automàtic i tres àmplies terrasses, amb zona de platja de fusta i una piscina desbordant d'aigua salada.

Va ser construïda en 2007 amb formigó blanc vist i altres excel·lents materials, i es distribueix en 3 plantes connectades entre si per un ascensor. La primera planta acull un apartament estudi amb una cuina, un saló-menjador, 3 dormitoris, 3 cambres de bany i una entrada independent des del garatge. També té un traster i un celler. La segona planta ofereix una cuina, un saló, un menjador i un rebost, a més d'un bany de cortesia i un despatx que també podria usar-se com a dormitori si el nou propietari ho desitja.

La planta superior disposa de 2 dormitoris i 2 cambres de bany, un d'ells el dormitori principal amb bany privat, que també gaudeix d'una banyera que forma una illa amb els 2 rentamans a l'altre costat d'un envà de vidre. El dormitori principal té un vestidor, i tots els dormitoris tenen accés a una terrassa, a excepció de l'despatx.

La casa també disposa de calefacció per terra radiant, una xemeneia i un sistema d'alarma amb un panell de control a cada planta, així com vidres de seguretat a tota la casa.

Una oportunitat única per adquirir un habitatge de disseny en una ubicació tranquil·la i preciosa amb fantàstiques vistes a les muntanyes.



lucasfox.cat/go/lfs4051

Terrassa, Piscina, Jardí, Aparcament,
Llar de foc, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 188m² terrassa en venda a Sant Cugat

Espanya » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	450m²	818m²	188m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya