

680.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>914m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

680.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **265m<sup>2</sup>** Plànol      **914m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Propietat situada en una urbanització tranquil a Alella, Espanya. La casa compta amb un jardí pla i la possibilitat d'extendre alguns metres

Excel·lent oportunitat d'adquirir aquest habitatge situada al preciós poble d'Alella, a la costa de Maresme de Barcelona.

La propietat es troba en un carrer molt tranquil · la a un passeig de la plaça major d'Alella (aprox. 10 minuts). La casa compta amb un total de 215 m<sup>2</sup> construïts, amb possibilitat d'extensió. El jardí mesura un total de 915 m<sup>2</sup>, tot en un nivell pla. La casa ofereix 4 dormitoris amplis, un saló / menjador gran que comunica amb el porxo i una terrassa àmplia a la primera planta amb vistes a les muntanyes.

El col·legi internacional d'Hamelin és a poca distància amb cotxe de la casa.

La propietat requereix alguna reforma però ofereix molt potencial pel seu preu i ubicació.



[lucasfox.cat/go/lfs5157](https://lucasfox.cat/go/lfs5157)

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge,  
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,  
Vistes, Traster, Safareig, Llar de foc,  
Barbacoa, Aire condicionat,  
Accés habilitat per a cadires de rodes ,  
A renovar,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

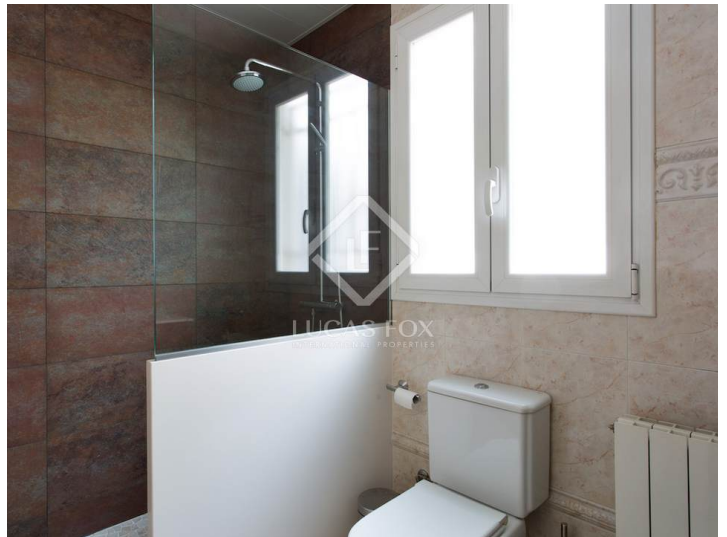


680.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **265m<sup>2</sup>** Plànol      **914m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya