

2.714.880 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4	5	297m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.714.880 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **297m²** Plànol **100m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstic àtic amb piscina i solàrium a Eixample

Espectacular propietat situada entre l'Albereda i el Pla del Remei, un lloc emblemàtic irreplicable per a una obra nova.

L'habitatge disposa de tres plantes que es accedeixen des de la planta intermèdia. Compta amb una orientació cap al sud i, per tant, és molt lluminosa i té vista precioses de la ciutat des de la terrassa amb piscina situada a la planta superior, que sobrepassen les edificacions circumdants.

El saló-menjador és de dimensions enormes amb 12 finestrals i 3 zones diferenciades. La cuina compta amb una illa i també hi ha una cambra de servei. Però el més destacable de l'edifici són les exquisides qualitats emprades i l'acabat propi d'una empresa constructora d'coneguda reputació.

En l'execució ha intervingut un decorador (Vicente Navarro) que ha deixat empremta en aspectes com el vestíbul d'entrada, a l'estil hotel d'avantguarda.

L'aïllament és notable gràcies a la seva façana de pedra ventilada, les seves làmines acústiques envoltants a tots els habitatges, baixants insonoritzades, triple envà de maó a la separació d'habitatges i fusteria de PVC amb trencament de pont tèrmic-quatre vidres en façanes.

Climatització per terra radiant, aire condicionat per estades, terres de marbre seleccionat en les pedreres de Carrara, parquet de fusta de roure finlandès, cuina Siematic i domòtica són alguns detalls d'aquest impressionant edifici. Requereix una, enció especial la seguretat dins de l'edifici, al marge de la instal·lació d'alarma individual i la vigilància 24 hores, hi ha infinitat de càmeres a totes les dependències comunes i polsadors de pànic que comuniquen amb la consergeria.



lucasfox.cat/go/lfv1138

Terrassa, Piscina, Ascensor,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Sistema domòtic, Obra nova, Exterior

Contacti'ns sobre aquesta propietat

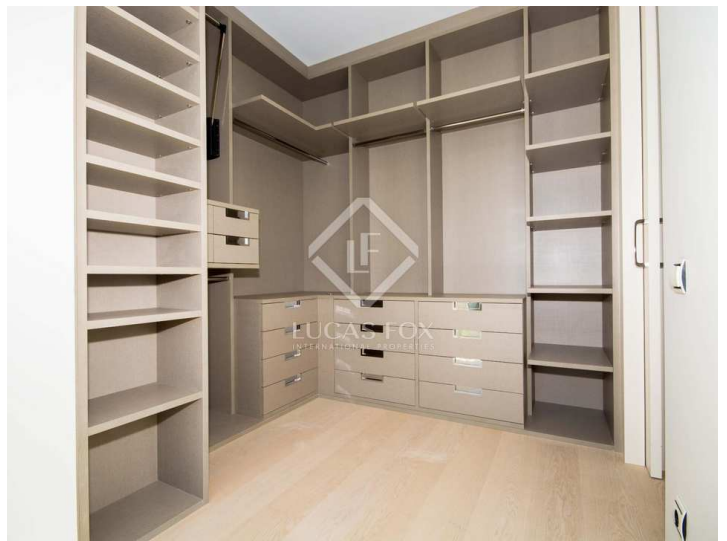
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.714.880 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4	5	297m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya