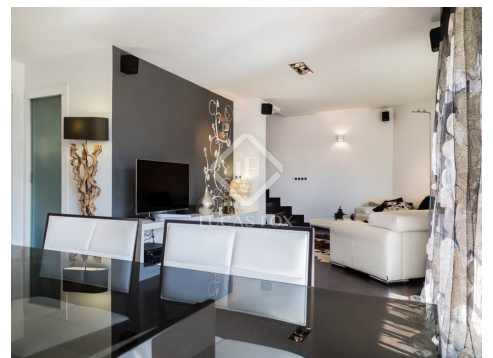


289.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **137m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

289.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **137m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Apartament tríplex amb 3 dormitoris amplis en venda amb la possibilitat d'adquirir amarratges

La propietat, reformada íntegrament el 2011, es troba a la pintoresca darsena de Port Saplaya, a la costa de València.

Es tracta d'un apartament acollidor amb un disseny modern eclèctic i un càlid ambient Mediterrani gràcies a les boniques vistes al passeig marítim amb els vaixells i velers.

Per la distribució tipus loft i l'amplitud de l'espai, l'habitatge dóna la sensació de ser una casa adossada.

La propietat consta de tres plantes:

A la planta baixa hi ha un saló / menjador ampli, amb la terrassa amb vistes a la dàrsena, una cambra de bany de cortesia i la cuina independent.

La planta superior està dividida en dos dormitoris, cadascun amb la seva pròpia cambra de bany. El dormitori principal és de planta oberta, amb zones àmplies de descans, vestidor i bany de disseny modern.

A l'entresòl es troba un apartament independent amb la possibilitat de fer l'entrada separada que existia en la versió original de la propietat.

Aquesta planta consta de l'apartament tipus loft amb zones de dormitori, vestidor, saló, menjador i petita cuina. A part, la planta té una cambra de bany independent i el traster.



[lucasfox.cat/go/lfv1524](https://lucasfox.cat/go/lfv1524)

Vistes al mar, Piscina, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Renovat, Exterior, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



289.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Patacona / Alboraya

Espanya » València » València ciutat » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **137m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya