

6.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a New Golden Mile, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

4	4	700m²	5.703m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

6.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a New Golden Mile, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

4	4	700m²	5.703m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una oportunitat única per adquirir una àmplia parcel·la a primera línia de la platja amb molt potencial. Hi ha una casa antiga i 58 metres de litoral. Ideal com a inversió per a una obra nova o una renovació completa de la casa antiga.

Una oportunitat excel·lent d'inversió. Aquesta espectacular parcel·la orientada cap al sud-oest a primera línia de la platja compta amb una casa antiga d'una sola planta ideal per construir un projecte completament nou o per a una reforma total de la casa existent.

La propietat es troba en una ubicació privilegiada a la Nova Milla d'Or, en una zona popular i cobejada entre Estepona i Marbella, a prop de tots els serveis i a 5 minuts de Puerto Banús.

La parcel·la mesura 5.703 m² i és una de les parcel·les més grans de la costa, amb un dels fronts marítims més llargs de la Costa del Sol. El front fa 58 m i compta amb espectaculars vistes a Gibraltar i la costa africana, sense oblidar els impressionants capvespres.

La casa existent d'una planta, construïda a la dècada de 1980, fa aproximadament 700 m² i ofereix 4 dormitoris, 4 banys, un garatge de 2 places i una piscina.

El permís de construcció urbana autoritza una construcció en aquesta parcel·la del 80%, cosa que significa que el nou projecte podria assolir els 2.700 m².



lucasfox.cat/go/mrb1884

Vistes al mar, A primera línia de mar ,
Piscina, Jardí, A renovar,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

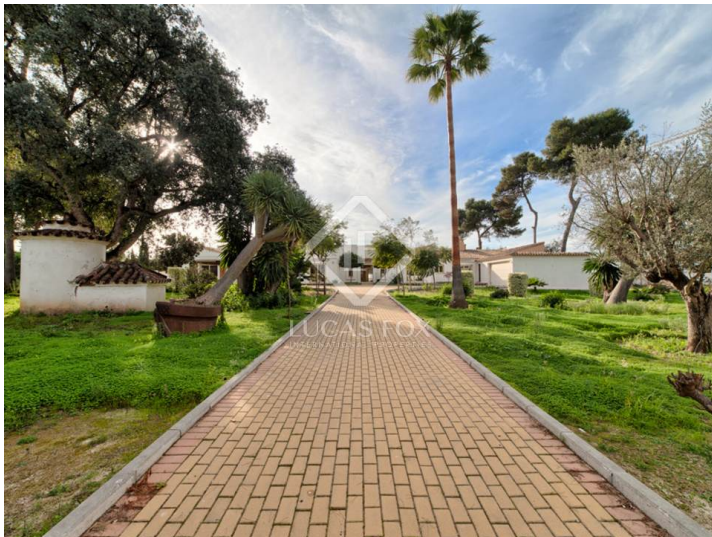
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

6.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a New Golden Mile, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

4	4	700m²	5.703m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat