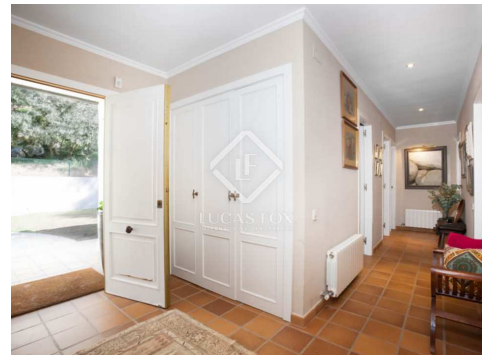


550.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa d'una planta amb 4 dormitoris en una parcel·la gran en venda a poca distància a peu del centre del poble de Vallromanes, prop de Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa d'una planta amb 4 dormitoris en una parcel·la gran en venda a poca distància a peu del centre del poble de Vallromanes, prop de Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **205m<sup>2</sup>** Plànol      **1.400m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa de 200 m<sup>2</sup> construïda en una parcel·la de 1.400 m<sup>2</sup> a la urbanització de luxe de Can Galvany, amb precioses vistes a les muntanyes

Aquesta pràctica casa d'una planta en venda a Vallromanes va ser construïda el 2001 seguint un estil contemporani i rústic i es presenta en excel·lents condicions.

Des de la zona d'aparcament, uns graons donen a l'entrada principal. El saló costa d'un sala d'estar / menjador amb una llar de foc i accés al jardí, una cuina amb zona d'esmorzar, 4 dormitoris (un amb cambra de bany privada), 2 cambres de bany i un safareig.

La casa compta amb un ampli jardí pla amb prou espai per a una piscina. La seva orientació cap al sud-oest significa que rep sol durant tot el dia. La propietat es troba a la cobejada urbanització de Vallromanes, molt a prop del centre del poble amb els seus restaurants i botigues.

Hi ha un camp de golf a prop i el centre de Barcelona és a només 25 minuts de distància.



[lucasfox.cat/go/mrs1118](https://lucasfox.cat/go/mrs1118)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Llum natural,  
Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig,  
Llar de foc, Finestres de doble vidre,  
Calefacció, Armaris encastats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa d'una planta amb 4 dormitoris en una parcel·la gran en venda a poca distància a peu del centre del poble de Vallromanes, prop de Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Vallromanes » 08188

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **205m<sup>2</sup>** Plànol      **1.400m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya