

725.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Gran habitatge familiar amb piscina i impressionants vistes al mar en venda al poble de Cabrils, al Maresme

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **993m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

725.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Gran habitatge familiar amb piscina i impressionants vistes al mar en venda al poble de Cabrils, al Maresme

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **993m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Un habitatge ideal per gaudir de la tranquil·litat i les boniques vistes, a pocs minuts de la platja i la ciutat de Barcelona.

Situada a la cobejada urbanització de Can Tolrà de Cabrils, a 3 km de les platges de la costa de Maresme i a 20 minuts de Barcelona, trobem aquesta fantàstica casa unifamiliar de 500 m<sup>2</sup>.

La casa es remunta a 1969 i ha estat reformada al llarg dels anys. Actualment ofereix 5 dormitoris, entre ells el dormitori principal, que té un saló secundari que podria convertir-se en un sisè dormitori. Dos banys van ser reformats en 2011 i la cuina i el menjador ofereixen una excel·lent oportunitat per enderrocar la paret que els separa i convertir-se en un modern espai de planta oberta.

Des de la seva elevada parcel·la, la propietat gaudeix d'impressionants vistes a la mar i una orientació assolellada cap al sud-oest que pot gaudir-se des del agradable jardí amb la seva piscina i terrassa per menjar a l'aire lliure. Els pins de la parcel·la aporten a aquesta propietat un ambient mediterrani únic. Disposa de terres de fusta massissa en tota la propietat, a més de comptar amb la seva pròpia sauna.

Seria ideal com a primera residència per a una família o una envejable habitatge de vacances a prop de la platja.



[lucasfox.cat/go/mrs2584](https://lucasfox.cat/go/mrs2584)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Aparcament, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

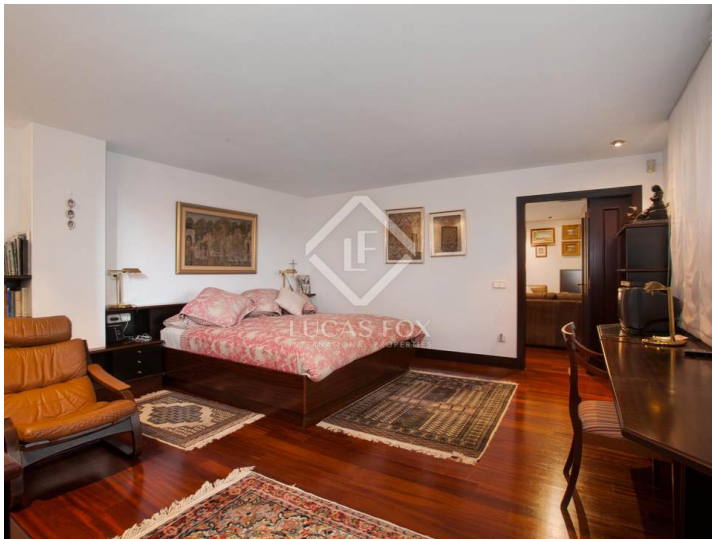
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

725.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Gran habitatge familiar amb piscina i impressionants vistes al mar en venda al poble de Cabrils, al Maresme

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **993m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya