

940.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

5	5	390m²	6.700m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

940.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

5	5	390m²	6.700m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Oportunitat única per adquirir una casa de 390 m² que està dividida en 2 habitatges a l'interior, situada en una àmplia parcel·la en el centre de Cabrils.

Poques vegades trobem una propietat d'aquest tipus en el mercat en una ubicació tan ideal de Cabrils, molt a prop del centre, on trobareu moltes botigues, restaurants i escoles.

Aquesta acollidora casa rústica d'estil basc es troba en un recinte de 6.700 m². La casa va ser construïda en la dècada de 1920 i ha estat renovada diverses vegades. Dins de la casa hi trobem 2 habitatges semi-independents. La primera ofereix un saló, un menjador i una cuina a la planta baixa i un dormitori doble amb bany privat a la primera planta. La segona ofereix un saló, una cuina, un lavabo de cortesia i un dormitori amb bany privat a la primera planta, i 2 dormitoris dobles i un bany a la segona planta. La planta baixa del segon habitatge també disposa d'un dormitori doble i un safareig.

Les 2 vivendes gaudeixen d'elements originals d'època i molt d'encant rústic. També tenen vista sobre la parcel·la de la propietat, amb gespa, un ampli accés per a cotxes, arbres madurs i un dipòsit d'aigua que podria convertir-se en una piscina. Ha 2 entrades per a cotxes i des de la torre es pot gaudir de vistes al poble.

Un dels punts forts d'aquesta propietat és la inusual flexibilitat que ofereix en dissenyar la distribució i l'ús de cada zona. Seria perfecte per a una família que busqui un habitatge amb un annex per a un familiar major, per exemple, però també seria relativament fàcil convertir-la en una espaiosa casa de 5 dormitoris. També podria convertir-se en hotel o restaurant.

Si el nou propietari necessita més espai, seria possible construir una altra casa al jardí amb una superfície construïda de fins a 700 m², sense haver de subdividir la parcel·la.

Un habitatge rural espectacular i única al centre de Cabrils que ofereix una infinitat de possibilitats.



lucasfox.cat/go/mrs4061

Vistes al mar, Jardí, Sostres alts,
Llum natural, Característiques d'època,
Sistema d'alarma, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

940.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Cabrils, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

5	5	390m²	6.700m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya