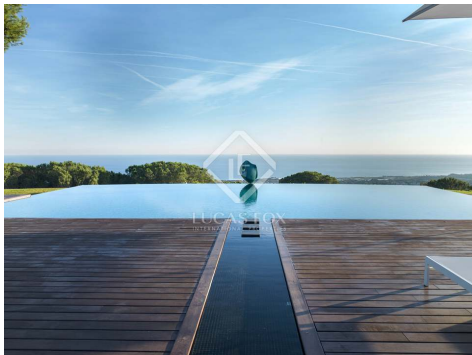


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Andreu de Lllaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6 Dormitoris **11** Cambres de bany **1.570m²** Plànol **6.096m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llaveneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llaveneres » 08392

6 Dormitoris **11** Cambres de bany **1.570m²** Plànol **6.096m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Excepcional mansió de luxe amb interiors contemporanis i uns jardins situada en una parcel·la molt privada a l'exclusiva zona residencial de Supermaresme, a la costa de Barcelona.

Aquesta exquisida habitatge de luxe es troba al barri residencial més exclusiu de la costa barcelonina: Supermaresme a Sant Andreu de Llaveneres. Està en una parcel·la gran que es troba en un turó i gaudeix de més de 6.000 m² i d'excel·lents vistes panoràmiques al Mediterrani i al paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, el que fa que aquest habitatge sigui una de les propietats de luxe més destacables de la regió.

Va ser construïda en 2003 i està dissenyada per l'arquitecte francès Erik Morvan, i ha aparegut en nombroses publicacions sobre arquitectura. Els conceptes que van inspirar el disseny únic d'aquesta propietat van ser la forma dels músculs humans i el paisatge.

La superfície construïda total de l'habitatge supera els 1.500 m²: té una casa principal de 2 plantes que ofereix 5 dormitoris principals, dependències per al servei que viu a la casa, garatge de 5 places, un despatx i un estudi d'art; també té un edifici annex que actualment es fa servir com a zona d'oci i home cinema. A més, la casa principal gaudeix d'ascensor i d'una zona de spa amb banys turcs i gimnàs privat.

A només 40 km del centre de Barcelona, la casa es troba en una parcel·la orientada cap al sud que proporciona absoluta privacitat. Està envoltada per una zona exterior preciosa amb zones enjardinades, vinyes, terrasses grans i una elegant piscina infinita amb zona de bar.

La urbanització del Supermaresme és molt prestigiosa ja que és la zona més exclusiva i cobrada de la costa barcelonina, i ha observat les transaccions residencials més importants de la regió en els últims anys. La urbanització té seguretat les 24 hores amb càmeres de seguretat i instal·lacions esportives privades per als veïns (amb pistes de tennis i pàdel).

La propietat compta amb calefacció per terra radiant, un sistema de música Sonos, elements decoratius amb aigua a l'interior i a l'exterior de l'habitatge, portes de vidre motoritzades, persianes automàtiques, un sistema d'alarma i càmeres de seguretat. També hi ha plaques solars que proporcionen aigua calenta i climatitzen la piscina.



lucasfox.cat/go/mrs4372

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa,
Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts,
Parquet, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Safareig, Plafons solars,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Entrada de servei, Calefacció,
Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

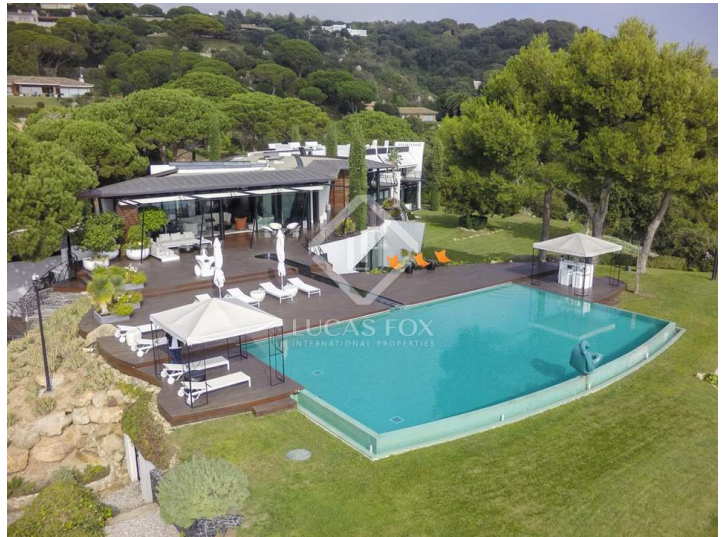
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Andreu de Lllaneres

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6 Dormitoris **11** Cambres de bany **1.570m²** Plànol **6.096m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya