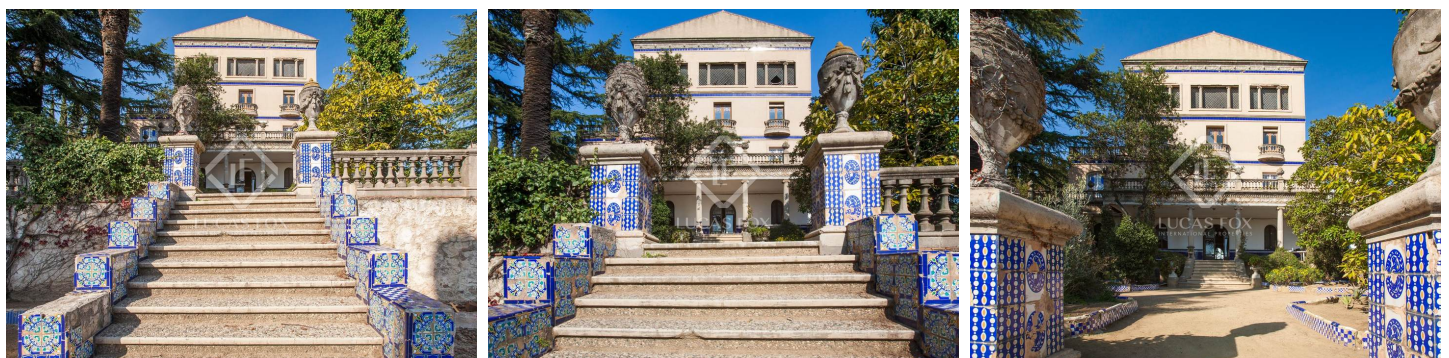


2.100.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 14 dormitoris amb 4,440m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>14</b>	<b>5</b>	<b>1.899m<sup>2</sup></b>	<b>4.440m<sup>2</sup></b>	<b>4.440m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



2.100.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 14 dormitoris amb 4,440m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>14</b>	<b>5</b>	<b>1.899m<sup>2</sup></b>	<b>4.440m<sup>2</sup></b>	<b>4.440m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Increïble mansió catalogada a reformar, en venda en una propietat privada situada a la banda de el centre d'Alella.

Impressionant mansió de 1.899 m<sup>2</sup> construïda en 1750, situada molt a prop de el centre d'Alella, a 35 minuts amb cotxe de al centre de Barcelona. Des de la seva elevada posició, la mansió gaudeix de precioses vistes de poble, de les muntanyes del voltant i de la mar.

La casa està situada en una parcel·la d'uns 4.440 m<sup>2</sup> amb zones enjardinades, un hort, bonics porxos, terrasses molt assolellades i arbres centenaris protegits, tot dotat d'elements originals com les fonts, les glorietses, les estàtues històriques i les columnes de tota la propietat.

La mansió requereix d'una reforma completa tant interior com exterior. Ofereix 4 nivells que inclouen el gran rebedor amb sostres decoratius de 5 metres d'altura, diversos salons, 14 dormitoris i 5 banys. Les opcions de distribució són infinites, ja que es pot conservar com mansió de luxe, convertir-la en un hotel o dividir-la en 3 o 4 apartaments, subjecte a l'aprovació de l'ajuntament.

La propietat compta amb impressionants característiques d'època com els terres hidràulics, els panells de vidre setinat, acabats de marbre i de pedra, a més de cornises i aranyes. La zona exterior ofereix 5 places d'aparcament.

Una oportunitat única per adquirir aquesta preciosa peça de el patrimoni d'Alella. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per més informació sobre la distribució i els plans.



[lucasfox.cat/go/mrs5325](https://lucasfox.cat/go/mrs5325)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Aparcament, Vistes, Traster, Safareig, Pou, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Biblioteca, Balcó, Aire condicionat, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

2.100.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 14 dormitoris amb 4,440m<sup>2</sup> de jardí en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>14</b>	<b>5</b>	<b>1.899m<sup>2</sup></b>	<b>4.440m<sup>2</sup></b>	<b>4.440m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya