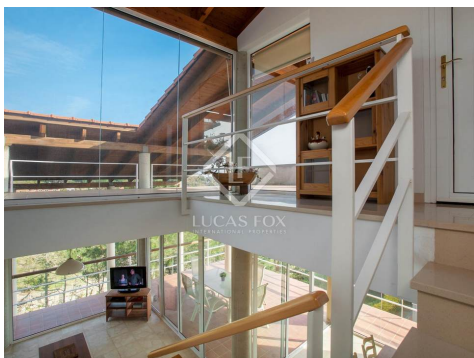


450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Pol de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m²	472m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Pol de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **226m²** Plànol **472m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Habitatge familiar de 3 plantes amb 5 dormitoris, dormitori per al servei, safareig, gran sala polivalent, aparcament, jardí i terrasses amb boniques vistes a la mar ia les muntanyes, en venda a Sant Pol de Mar.

Construïda el 2002, aquesta àmplia casa d'estil modern està en una ubicació ideal a Sant Pol de Mar, en una parcel·la elevada amb magnífiques vistes a les muntanyes i a l'atractiu Mediterrani. Es troba a només 500 metres de la platja i a pocs minuts a peu de l'estació de tren i de el centre.

La casa es distribueix en diverses plantes, amb accés a través d'un singular pont de fusta que porta fins a una terrassa amb ombra. Baixant una planta arribem a la sala, el menjador, la cuina, una terrassa, un dormitori doble amb balcó i un bany amb dutxa.

La planta inferior disposa dels altres 4 dormitoris: 2 dobles amb un bany compartit amb banyera i 2 individuals amb accés a una terrassa. També hi ha un altre bany amb dutxa en aquesta planta.

La sala de màquines i el safareig es situen a la planta inferior, juntament amb una cambra de bany amb dutxa i una gran sala polivalent d'uns 60 m² amb sortida a un petit hort. També hi ha la possibilitat d'instal·lar unes grans portes corredisses per accedir a jardí des de la sala polivalent.

A més, la propietat ofereix aparcament per a 2 cotxes. Les plantes d'aquesta casa estan comunicades per unes escales, encara que també hi ha espai per instal·lar un ascensor si el nou propietari ho desitja. El disseny de la casa permet que rebi molta llum natural i gaudi d'unes boniques vistes a través dels múltiples finestrals. A més, les plantes també estan comunicades visualment entre elles.

Les terrasses estan a l'ombra i gaudeixen d'una agradable brisa marina, i al jardí es podrien plantar més arbres o flors i fins i tot es podria instal·lar una petita piscina.

Un habitatge familiar fantàstica, tot i que també seria ideal com a segona residència o com a oportunitat d'inversió donada la proximitat a la platja.



lucasfox.cat/go/mrs5583

Vistes al mar, Terrassa, Jardí,
Terres de marbre, Llum natural, Vistes,
Sala de jocs, Safareig, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

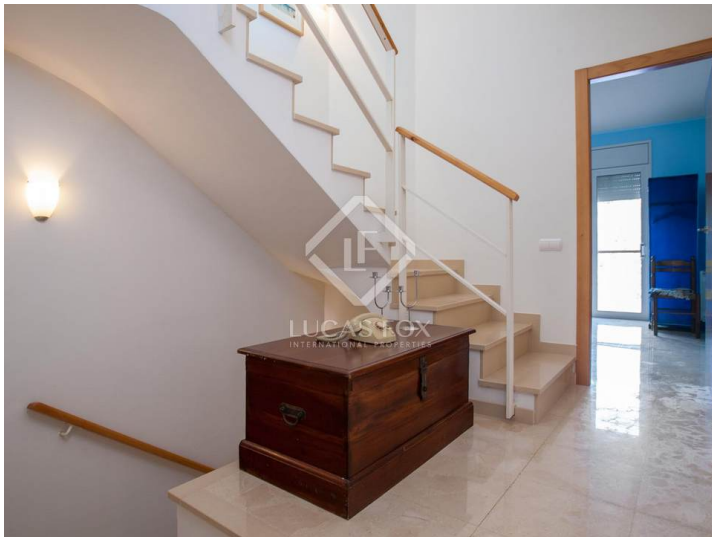
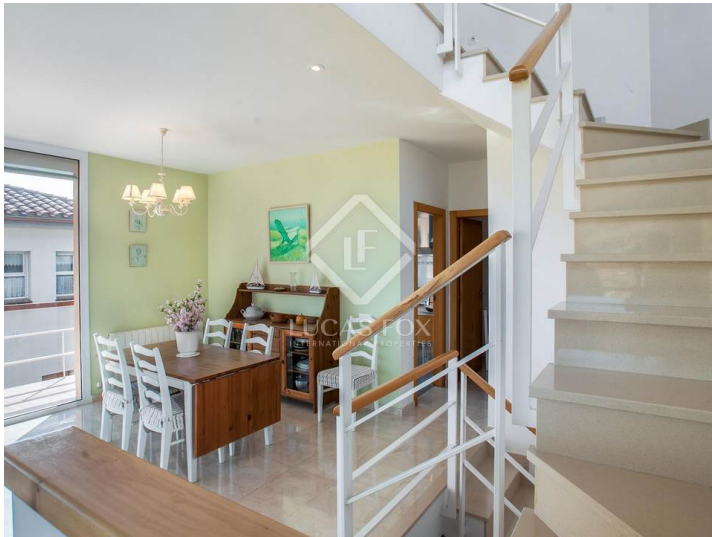
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Pol de Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **226m²** Plànol **472m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya