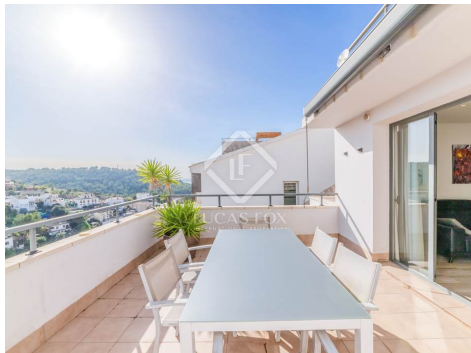


1.095.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Levantina

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 4 | 302m² | 715m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.095.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Levantina

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **302m²** Plànol **715m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa espaiosa de 5 dormitoris amb piscina a Quintmar a només 3 minuts amb cotxe de l'animat poble de Sitges.

Aquesta vila prop de Sitges ofereix vistes tranquil·les de les muntanyes i el mar. És ideal per a una família, ja que la casa ofereix 5 dormitoris i un apartament independent a l'àtic amb el seu propi bany i àmplia terrassa privada. La casa s'accedeix des de la planta inferior a través del garatge, que consta de 2 places d'aparcament i molt espai d'emmagatzematge. Des d'aquí es pren l'ascensor que el porta directament a les plantes superiors, ja sigui a la zona de piscina o la cuina i saló.

L'entrada principal dona a un ampli passadís on hi ha el lavabo de convidats amb dutxa, saló amb 2 terrasses i una llar de foc, i la cuina. La cuina està equipada amb electrodomèstics moderns, entre ells una nevera americana, una cuina Smeg de 5 fogons i una taula d'esmorzar. Es pot accedir al safareig i la seva pròpia terrassa de servei per estendre la roba.

La planta superior dona a un ampli replà, una cambra de bany gran, un dormitori principal amb bany privat i la seva pròpia terrassa i escales fins a l'àtic. Aquesta habitació s'ha fet servir com a dormitori de convidats i com a oficina, ja que ofereix el seu propi bany modern amb dutxa i una gran terrassa chill-out.

Cada habitació té aire condicionat i calefacció central de gas. La casa es troba prop de la parada d'autobús i és a 3 minuts amb cotxe del centre de Sitges i de la platja i port d'Aiguadolç. És una zona tranquil·la ideal per a famílies, atès que compta amb diversos col·legis internacionals. La zona és molt convenient per accedir a l'autopista, a l'aeroport i la ciutat de Barcelona.

La casa és àmplia i és perfecta per a usar-la com a residència habitual com per llogar durant les vacances. Disposa de llicència turística. Es poden allotjar a 12 persones, el que genera la possibilitat de llogar-la a grups grans com 2 o 3 famílies. Alta rendibilitat.



lucasfox.cat/go/sit2410

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema d'alarma,
Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

1.095.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Levantina

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **302m²** Plànol **715m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya