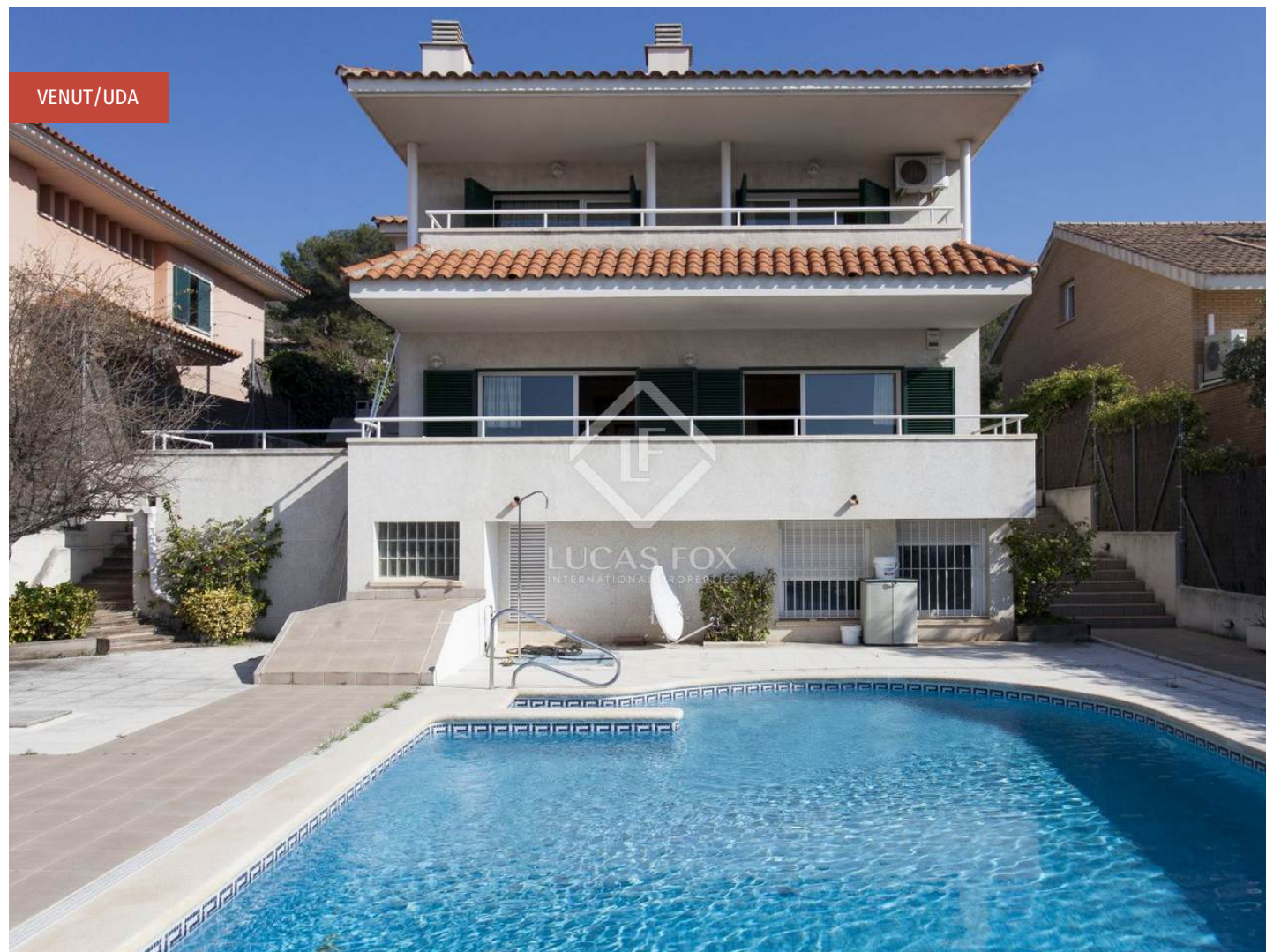


695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa amb vistes del mar a un preu molt competitiu, en venda a la part més accessible de la zona residencial de Levantina, a 10 minuts a peu del port i a 15 minuts del centre de Sitges.

Meravellosa vila contemporània de 1997 que disposa d'unes vistes de la mar i de molt sol. Està situada en una parcel·la de 804 m², amb una piscina i una terrassa a la part davantera, una zona de barbacoa en un dels costats i un jardí del darrere, que s'estén a una zona amb espai per a un hort i una pista de pàdel.

Es troba a la part més baixa de Levantina i proporciona fàcil accés a la platja de Sitges, a l'port i a el centre de la vila. A més, la zona ofereix un servei d'autobús escolar privat i accés directe a la carretera.

A peu de carrer hi ha un garatge de 2 places que ofereix accés a la planta baixa de l'habitatge mitjançant unes escales internes. Aquesta planta té una habitació que pot destinar-se a despatx o dormitori, i un saló-menjador amb accés a la terrassa que dóna a la piscina. Un passadís dirigeix a l'àmplia cuina amb sortida a la zona de barbacoa. També hi ha una cambra de bany a visitant en aquesta planta. El soterrani alberga una gran sala molt lluminosa, ideal com a sala de jocs o com a apartament independent, ja que disposa d'instal·lació per a una cambra de bany complet. Aquesta planta podria oferir accés directe a la piscina si alguna de les finestres es canvia a porta.

La planta superior disposa de 4 dormitoris, un dels quals amb bany privat, i un altre bany complet. Dos dels dormitoris disposen de sortida a una terrassa amb vistes magnífiques de la mar. La planta superior també té aire condicionat i tota la casa gaudeix de calefacció central.

Un habitatge familiar perfecta amb una distribució excel·lent. Ideal com a residència de vacances o com a propietat d'inversió, ja que una lleugera reforma dels interiors augmentaria el seu valor considerablement.



lucasfox.cat/go/sit4964

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Aparcament, Vistes,
Traster, Calefacció, Balcó,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya

695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Levantina, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Major, 34, Sitges, Espanya