

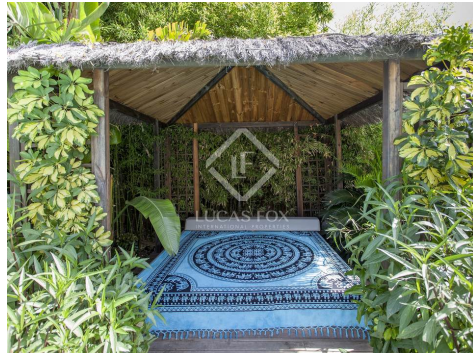
925.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Eliana

Espanya » València » La Eliana » 46183

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>1.204m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

925.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Eliana

Espanya » València » La Eliana » 46183

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>1.204m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

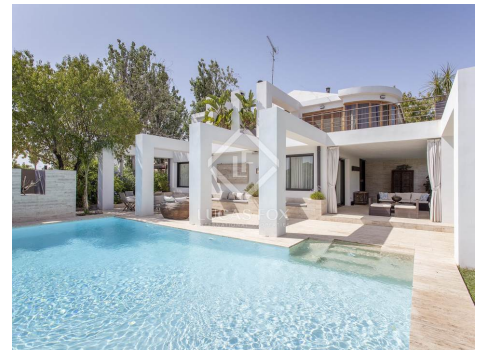
## Fantàstica vila completament reformada amb materials d'alta qualitat, en venda a La Eliana, València.

En una de les zones més privilegiades prop de València, al municipi de L'Eliana, ens trobem amb una propietat única, totalment reformat amb estil i elegància.

La construcció moderna, ens trasllada a una vila on s'han utilitzat materials d'una qualitat immillorable, per donar-li un toc de distinció i calidesa. A la primera planta es troba un saló-menjador a 2 altures amb 2 ambients diferents i una llar de foc preciosa, que li dóna un toc especial a l'habitatge. Terres de marbre color crema combinat amb fusta atorguen una lluminositat adequada al conjunt. També disposa d'una cuina amb illa moderna totalment integrada amb safareig i galeria. Al saló hi ha una divisió decorativa integrada que ofereix un apartament independent, que consta de 2 dormitoris amb 1 bany, saló i cuina. Una escala escultural decorativa per pujar a la segona planta on hi trobem 2 dormitoris dobles, dels quals un és l'increïble dormitori principal de 90 m<sup>2</sup> amb una llar de foc, que ofereix un ambient molt especial a la zona de descans. La cambra de bany de 25 m<sup>2</sup> compta amb acabats de micro-ciment i rajola hexagonal i detalls de roure. El terra de parquet massís i les bigues de fusta al sostre donen un toc molt càlid a tota l'estada. Inclou finestres grans amb porticons mòbils. En la cambra de bany s'ha aplicat com a detall únic una bancada de pell d'Aston Martin. La il·luminació està molt cuidada amb zones de llum indirecta i càlida. A la zona chill-out es troba una piscina amb una zona ambientada en l'estil Balinès al costat d'un porxo de 30 m<sup>2</sup> i fil musical.

Hi ha una zona amb sorra de platja, una barbacoa amb una cambra de bany per a més comoditat. La part trastera compta amb un despatx, zona de servei, garatge i un gimnàs. Tot l'habitatge disposa d'alarma amb sensors perimetrals i 4 càmeres. Aquesta magnífica vila decorada i cuidada amb el màxim detall i és ideal per als més exigents.

El nostre equip estarà encantat d'ensenyar-li aquesta elegant propietat.



[lucasfox.cat/go/val2234](https://lucasfox.cat/go/val2234)

Terrassa, Piscina, Jardí, Exterior

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

925.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Eliana

Espanya » València » La Eliana » 46183

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>1.204m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya