

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46111

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **580m²** Plànol **1.310m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46111

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **580m²** Plànol **1.310m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet de 450 m² amb molt d'encant de 2 plantes, 6 dormitoris, 4 cambres de bany, zona de servei, jardí, piscina, pèrgola i garatge per a 3 cotxes. Parcel·la de 1.340 m² ben aprofitada i anivellada. Reformada l'any 2004 amb les millors qualitats.

La casa se situa en el centre d'una parcel·la d'uns 1.340 m² envoltada d'extensa vegetació.

Creuant el jardí, arribem a unes petites escales que porten al porxo principal, el qual és al seu torn una extensió de la terrassa de la part davantera, davant de la piscina.

El rebedor és acollidor i càlid, i és l'accés a una llar on se sentirà com a casa. Folrat de fustes nobles i tapissos fets a Sevilla, dona accés a la seva esquerra als 2 salons, tots dos impressionants i folrats en fusta noble, tapissos, llibreries i una llar de foc. També disposa de 2 menjadors, un més formal amb terra de fusta i un altre més informal i proper a la cuina. A més, la pèrgola de la part posterior de la casa acollirà grans reunions, i podrà obrir els grans finestrals de la pèrgola per gaudir del bon temps a l'estiu i estar a prop de la barbacoa exterior. Continuem amb l'àmplia cuina, totalment equipada, i que comunica amb la zona de servei, composta per la bugaderia i un dormitori. La planta principal també compta amb un dormitori de convidats o estudi i un bany.

En pujar per l'escala de fusta a la planta superior, vam entrar a la zona de nit. Aquesta zona disposa de 3 dormitoris dobles amb armaris encastats, un bany ampli, i el dormitori principal amb bany privat. El dormitori principal és majestuós, amb generosos armaris vestits, saló i un espaiós bany amb miralls en els tres costats del tocador.

En resum, una casa amb encant, càlida, amb molt d'espai d'emmagatzematge i molt cuidada. Compta amb grans finestrals i molta llum natural.



lucasfox.cat/go/val4223

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Sostres alts, Parquet, Llum natural,
Zona chill-out, Sistema d'alarma, Seguretat,
Renovat, Llar de foc, Exterior,
Entrada de servei, Calefacció, Biblioteca,
Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46111

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **580m²** Plànol **1.310m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya