

2.500 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **169m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.500 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **169m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Luxós i lluminós pis completament reformat i moblat amb dos balcons amb excel·lents vistes a la plaça d'Espanya de lloguer a Extramurs, València.

Aquest magnífic habitatge reformat íntegrament se situa en una ubicació privilegiada a la plaça d'Espanya de València.

L'habitatge compta amb una superfície de 169 m² construïts amb una rehabilitació integral de la mà d'un estudi d'interiorisme. Es presenta totalment moblada, amb electrodomèstics de gamma alta i màxima eficiència energètica. L'habitatge gaudeix de molta llum per la seva orientació i per la distribució de les estances.

Gaudeix d'un disseny modern i funcional amb dues zones diferenciades: la zona de dia que inclou un ampli saló-menjador amb zona d'estudi tipus despatx, tot diàfan amb accés a la cuina americana amb safareig independent i bany de cortesia; la zona de descans amb tres dormitoris dobles i dos banys complets.

En accedir a l'habitatge, ens trobem amb la zona de dia, amb el saló-menjador que disposa al fons de l'estada d'una zona de treball o despatx, amb una taula perfecta per teletreballar amb l'ordinador. El lluminós saló-menjador presenta una cura mobiliari de disseny i amb peces realitzades per encàrrec i un sofà de tres places amb opció de reclinació completament horitzontal i televisió intel·ligent. A la zona de menjador, ens trobem amb una taula per a sis comensals. Aquest espai disposa d'un bonic balcó i d'un total de cinc amplis finestrals que permeten l'entrada de llum durant tot el dia, gràcies a la seva privilegiada orientació. Al costat, hi ha un bany de cortesia.

Per dues grans portes lliscants, passem de la zona del menjador a la cuina, amb una illa central amb zona de barra amb aigüera d'acer inoxidable i àmplia bancada amb tamborets per poder seure i espai d'emmagatzematge. La cuina inclou tot tipus d'electrodomèstics d'alta gamma com rentaplats, placa d'inducció, frigorífic amb doble porta per al congelador, forn, microones, campana extractora de fums i fins i tot cava per a vins. La cuina té una àmplia armariada lacada en blanc i una finestra que aporta molta llum natural durant tot el dia. Des de la cuina accedim a la zona de safareig amb una àmplia estada per a la zona d'estenedor i emmagatzematge.



lucasfox.cat/go/valr6265

Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.500 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

3	2	169m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

La zona de nit ofereix tres dormitoris dobles. El dormitori principal compta amb armaris de terra a sostre lacats en blanc i completament vestits, bany privat amb banyera i dutxa i un bonic balcó a façana que il·lumina l'estada durant tot el dia. Els altres dos dormitoris dobles tenen armaris incorporats i tenen espai per a dos llits o un llit doble. Un segon bany complet amb dutxa dóna servei a aquests dos dormitoris.

L'habitatge presenta un estil unificat, amb terres de tarima de fusta, armaris lacats blancs, portes lacades blanques de terra a sostre, parets llises blanques i persianes exteriors electròniques. Destaca per la seva lluminositat en totes les estances i per la seva gran capacitat d'emmagatzematge. A més, compta amb finestres oscil·lo batents amb doble trencament de pont tèrmic i acústic. Totes les estades disposen de connexió de televisió, internet i telefònica. Finalment, presenta aire condicionat fred/calor d'alta eficiència energètica, totalment silencios amb sistema Airzone amb possibilitat d'individualitzar la temperatura de cada estança i il·luminació led a tot l'habitatge. Són unes qualitats d'última generació per a un habitatge de luxe.

S'ofereix la possibilitat d'incloure aparcament per a automòbils grans en un edifici molt proper.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

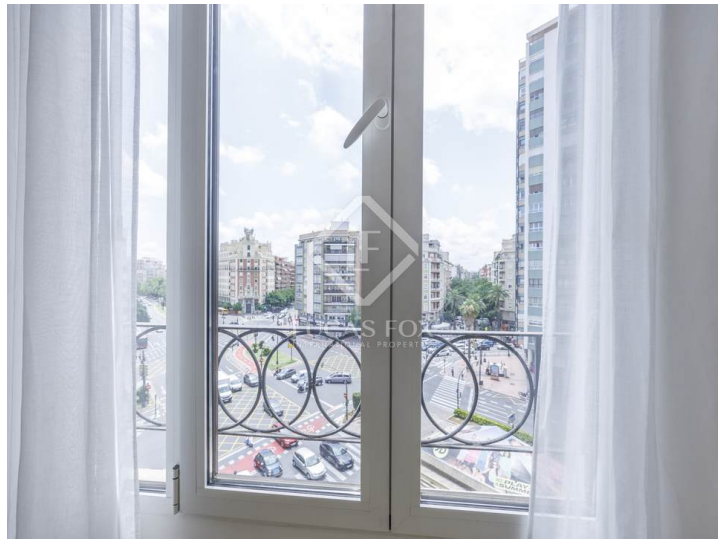
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

2.500 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Extramurs, València

Espanya » València » València ciutat » Extramurs » 46007

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **169m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya