

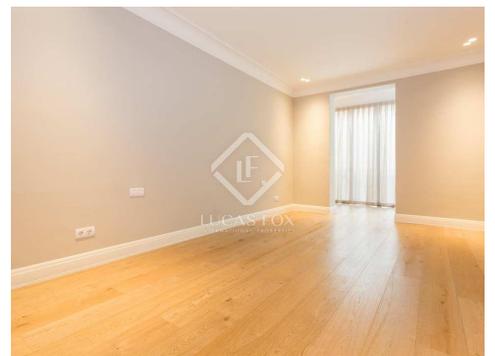
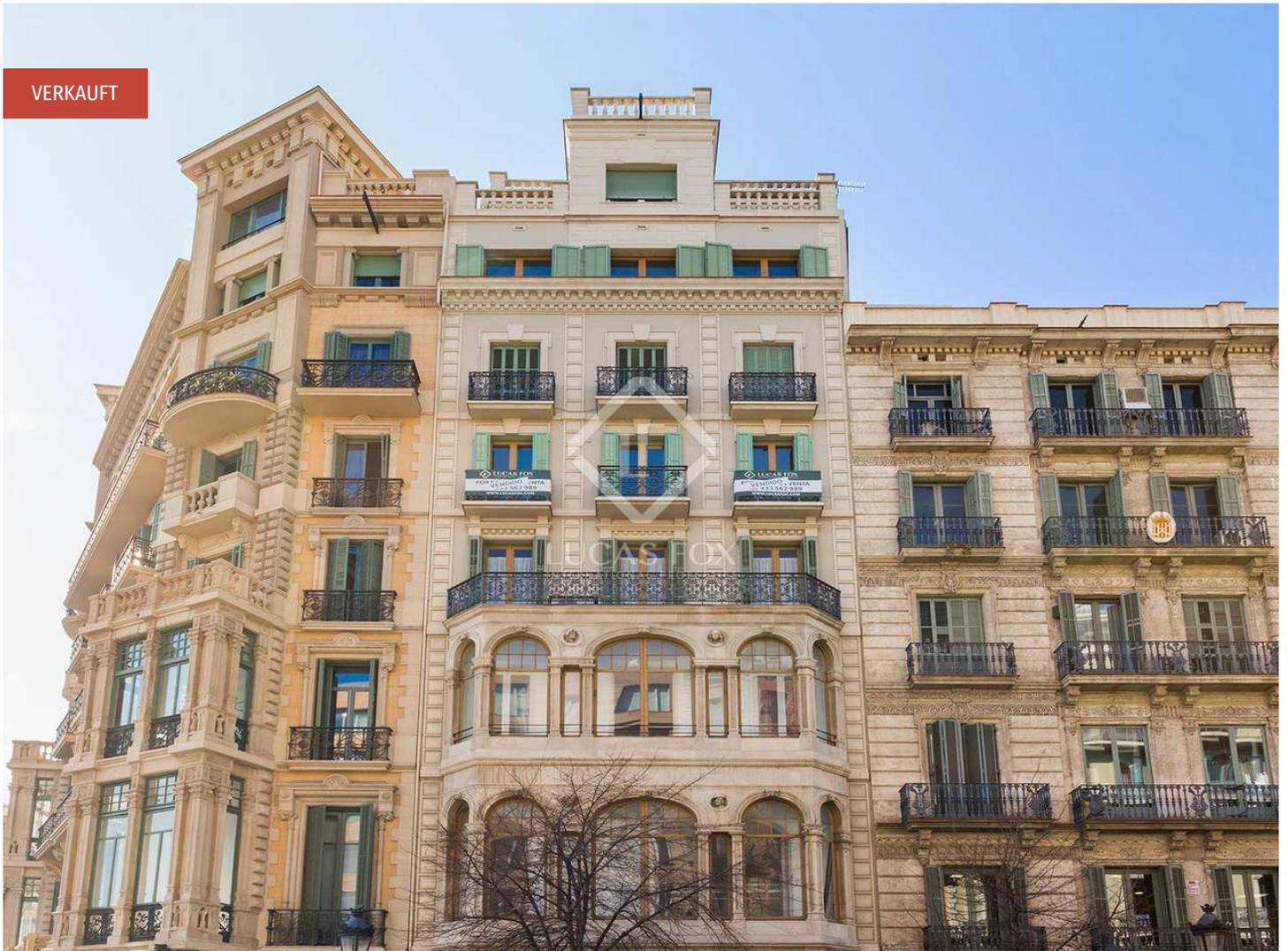
1.550.000 € Wohnung - Verkauft

Fabelhaftes 3-Schlafzimmer-Apartment zum Verkauf in Rambla Catalunya, 270m² mit spektakulärer Aussicht auf Plaza Catalunya

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

3 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Verkauft

Fabelhaftes 3-Schlafzimmer-Apartment zum Verkauf in Rambla Catalunya, 270m² mit spektakulärer Aussicht auf Plaza Catalunya

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

3 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fantastische Gelegenheit, ein Luxusapartment in der gefragtesten Gegend von Eixample zu erwerben.

Diese fabelhafte Immobilie befindet sich in Rambla Catalunya, ein paar Meter von Plaza Catalunya, mit spektakulärer Aussicht.

Dieses 242m² Apartment liegt in einem Modernistengebäude aus dem Jahr 1900 und ist komplett wiederhergestellt. Das Layout ist sehr funktionell, in Wohn- und Schlafbereiche aufgeteilt, mit Doppelfassade und viel Frieden und Ruhe in der dynamischsten Gegend der Stadt.

Die Immobilie bietet ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu 3 Balkonen. Die Küche hat Glastrennwände und Marmorausbauten, und ist mit hochwertigen Haushaltsgeräten ausgestattet - Bosch, Liebherr und Gutmann-. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer: Eins ist eine Doppelsuite mit grossem Umkleideraum, das zweite hat auch einen Umkleideraum und das dritte ist eine weitere Suite.

Die Immobilie hat ein Gästebad mit Dusche. Die Bäder haben Keramikeinrichtungen und hochwertige Wasserhähne (Möbel von Mapini, WCs und Bidets von Catalano, Duravit-Wasserhähne, Duschen von Rovira, Becken von Villeroy & Boch). Eichenholzböden, hohe Decken, Klimaanlage und Heizung in allen Räumen von Daikin Inverter. Sie bietet auch eine gut durchdachte Beleuchtung von Castellani & Smith (Italien) und Macrolux Backsteinwände, die gut zu einer Luxusimmobilie passen. Das Apartment liegt im 4. Stock und profitiert daher von exzellentem Tageslicht. Es hat isolierte Holzfenster und Balkontüren.

Ein Juwel im Zentrum von Eixample.



lucasfox.de/go/bcn1836

Aufzug, Holzböden, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Verkauft

Fabelhaftes 3-Schlafzimmer-Apartment zum Verkauf in Rambla Catalunya, 270m² mit spektakulärer Aussicht auf Plaza Catalunya

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

3 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien