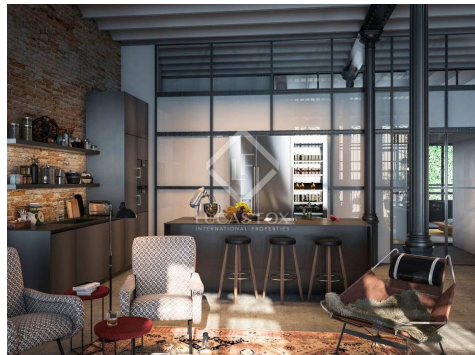
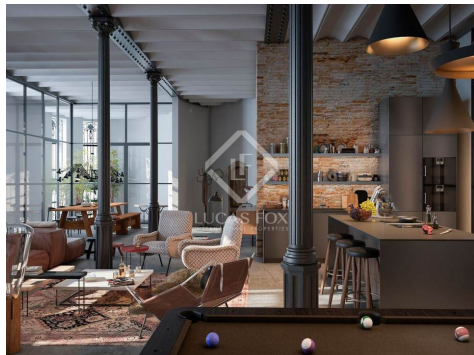


Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 89m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2                    2                    300m<sup>2</sup>            89m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 89m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

**2**                      **2**                      **300m<sup>2</sup>**                      **89m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Eine einzigartige Wohngelegenheit für den Erwerb eines Loft-Hauses mit 2 Schlafzimmern in einer stilvollen Anlage mit hervorragenden Gemeinschaftsdiensten, darunter 2 Pools.**

Diese Immobilie im Loft-Stil befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes, in dem vor über hundert Jahren die Büros des Textilunternehmens Burés untergebracht waren. Diese besondere Immobilie bietet eine großzügige Fläche von 300 m<sup>2</sup>.

Der Raum umfasst einen fantastischen, offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit hochwertigen Oberflächen und einzigartigem Innendesign, das industrielle Merkmale mit modernistischem Charme verbindet. Es gibt 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie eine fantastische 89 m<sup>2</sup> große Terrasse, auf der die neuen Besitzer im Freien speisen oder einfach in der Sonne liegen können.

Casa Burés ist bekannt für seine außergewöhnlichen Gemeinschaftseinrichtungen. Im unteren Erdgeschoss befinden sich das Hallenbad, der Fitnessraum, das Heimkino, der Weinkeller, der Arbeitsbereich sowie eine professionelle Küche und ein Essbereich sowie eine obere Terrasse mit einem Außenpool.

Eine wunderschöne Loft-Wohnung mit großzügiger Fläche und herrlichem Außenbereich.



[lucasfox.de/go/bcn1950](https://lucasfox.de/go/bcn1950)

Schwimmbad, Hallenbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

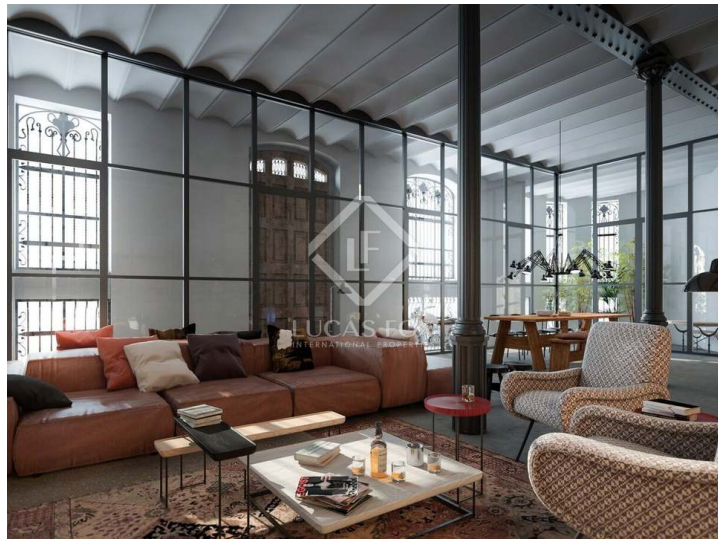
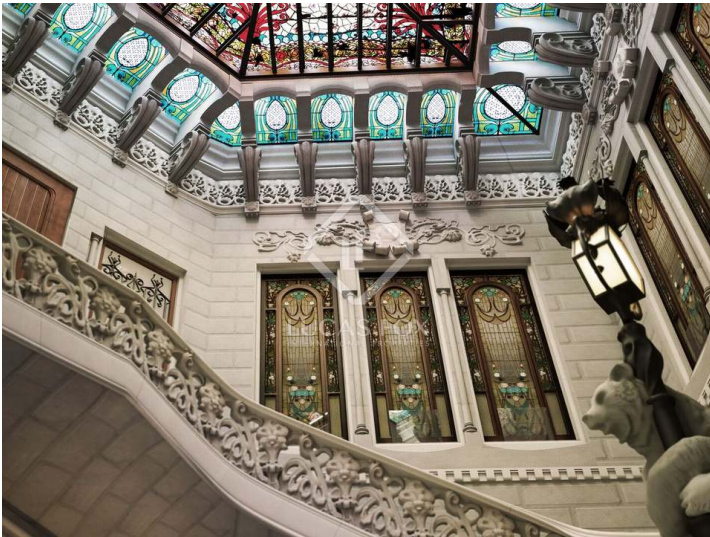


Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 89m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2                      2                      300m<sup>2</sup>                      89m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien