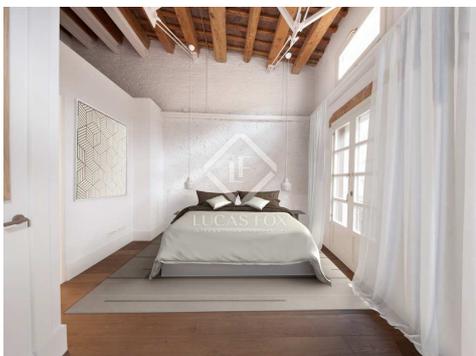


Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Ein herrlich renoviertes Gebäude, ideal in dem höchst begehrten, historischen Gotischen Viertel im Herzen von Barcelonas Altstadt gelegen.

Dieses vollständig renovierte Gebäude stammt aus dem Beginn des 19. Jahrhunderts. Es umfasst zwei 2-Schlafzimmer-Lofts im Erdgeschoss, sechs 2-Schlafzimmer-Wohnungen in den ersten drei Stockwerken und zwei spektakuläre 2-Schlafzimmer-Penthouses im obersten Stock. Jedes Penthouse bietet eine tolle Dachterrasse mit einer unschlagbaren Aussicht auf die Stadt Barcelona. Das Gebäude bietet ebenso eine Gemeinschaftsterrasse und einen Aufzug aus Glas.

Die Wohnungen wurden von angesehenen Architekten von Lagula Arquitectes sorgfältig entworfen, neue Technologien mit originalen Merkmalen aus dem frühen 19. Jahrhundert kombinierend. Dies ist an den verwendeten Materialien und den aussergewöhnlich hochwertigen Ausbauten erkennbar.

Mit 115m<sup>2</sup> bieten die geräumigen Wohnungen hohe Decken und grosse Fenster mit Balkonen, die reichlich Tageslicht sicherstellen, ein selten zu findendes Merkmal in Barcelonas Altstadt.

Diese kunstvoll renovierten Wohnungen stellen einen idealen Hauptwohnsitz, Investitionsgelegenheit oder Absteigequartier dar. Sie sind mit der gesamten Stadt gut verbunden und nur 15 Minuten zu Fuss von Port Vell, dem kürzlich restaurierten Luxus-Yachthafen, und den Stränden von Barceloneta.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

[lucasfox.de/go/bcn2393](https://lucasfox.de/go/bcn2393)

Terrasse, Aufzug, Gemeinschaftsterrasse, Solarpaneele, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Entspannungsbereich, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien