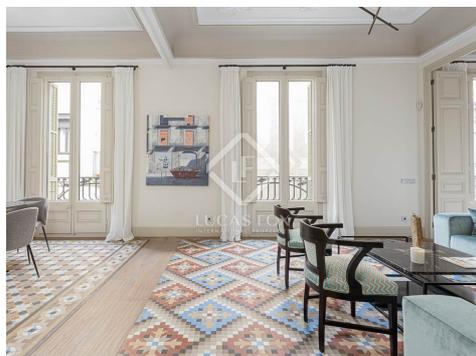
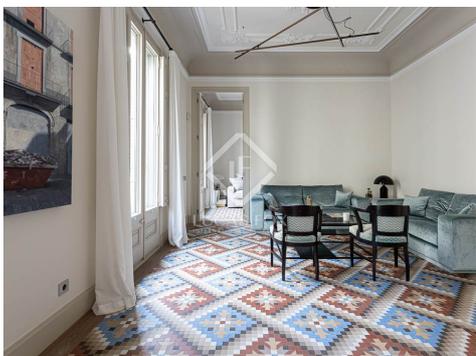


955.000 € Wohnung - Verkauft

## Helle Wohnung mit Periodenmerkmalen zum Verkauf in Barcelonas Altstadt

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**196m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

**955.000 € Wohnung - Verkauft**

## Helle Wohnung mit Periodenmerkmalen zum Verkauf in Barcelonas Altstadt

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

**3**                      **3**                      **196m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Aussergewöhnliche 196m<sup>2</sup> Wohnung im dritten Stock mit reichlich Tageslicht, in einem historischen Gebäude in Barcelonas Altstadt.

Dieses Apartment befindet sich in einem einzigartigen Gebäude in der Altstadt von Barcelona, nur 2 Gehminuten von der Plaça Catalunya entfernt. Einige der Gemeinschaftsbereiche des Gebäudes wurden gerade renoviert, wie die Lobby mit neu gestrichenen Wänden und Beleuchtung und es gibt einen brandneuen Innenaufzug.

Beim Betreten der reich verzierten Eingangslobby strahlt das Gebäude historischen Charme aus, historische Elemente innerhalb des Anwesens selbst machen es zu einem fortlaufenden Thema. Das Anwesen umfasst rund 196 m<sup>2</sup> und wurde kürzlich komplett renoviert. Es wurden moderne High-End-Einrichtungen und -Einrichtungen eingeführt und mühelos mit ihren eleganten Stilelementen wie hohen Kassettendecken, Buntglasfenstern und atemberaubenden Mosaikbodenfliesen kombiniert.

Das Apartment verfügt neben einer gut ausgestatteten Küche und einem geräumigen Wohn- und Esszimmer über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Dank seiner schönen Innenarchitektur und der hervorragenden Lage im Stadtzentrum im historischen Teil der Stadt wäre diese Immobilie ein fabelhaftes Zuhause oder eine aufregende Investitionsmöglichkeit.

Die Immobilie wird zu einem Preis von 955.000 € ohne Möbel und 975.000 € - mit Möbeln verkauft.



[lucasfox.de/go/bcn2990](https://lucasfox.de/go/bcn2990)

Aufzug, Periodenmerkmale,  
Periodengebäude, Mosaikfliesenböden,  
Hohe Decken, Renoviert, Klimaanlage,  
Heizung, Einbauschränke,  
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,  
Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

955.000 € Wohnung - Verkauft

## Helle Wohnung mit Periodenmerkmalen zum Verkauf in Barcelonas Altstadt

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Raval » 08001

**3**                      **3**                      **196m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien