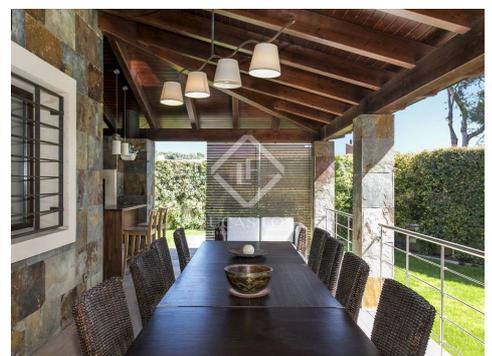


1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	7	747m²	840m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

5 **7** **747m²** **840m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Gelegenheit zum Kauf einer der größten und exklusivsten Immobilien in Montemar - Castelldefels mit hervorragender Qualität und jedem erdenklichen Luxus.

Besonders große (747 m²) moderne Villa aus dem Jahr 2006 auf einem nach Südwesten ausgerichteten Grundstück von 840 m² in Montemar - Castelldefels. Das Stadtzentrum und der Bahnhof sind zu Fuß erreichbar. Diese Villa ist mit Abstand eine der beeindruckendsten in der Nachbarschaft. Sie verfügt über eine einzigartige Natursteinfassade und ist von einem ausgezeichneten, sehr pflegeleichten Garten mit einem einladenden Pool umgeben.

Das Erdgeschoss lädt durch eine beeindruckende Eingangshalle ein und beherbergt das große Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer charmanten überdachten Terrasse und dem Garten mit Pool. Daneben befindet sich die voll ausgestattete Küche mit Zugang zur Außenterrasse und einem Außengrill- und Küchenbereich. Andere Räume auf dieser Ebene umfassen einen Hauswirtschaftsraum, ein Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Leseraum. Das Haus verfügt über einen Aufzug.

Es gibt 4 Doppelzimmer im ersten Stock, von denen 2 ein eigenes Bad und die anderen ein Gemeinschaftsbad haben. Diese Etage verfügt über eine große Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf die Küste von Castelldefels.

Das beeindruckende Hauptschlafzimmer mit einem Wohnbereich, einem begehbaren Kleiderschrank und einem großen Badezimmer befindet sich in der obersten Etage des Hauses und verleiht ihm eine Atmosphäre der Ruhe und Privatsphäre.

Das untere Erdgeschoss bietet einen unglaublichen Wellnessbereich mit Whirlpool, Pool, türkischem Dampfbad, Sauna, Dusche und Bad. Auf dieser Ebene befinden sich auch das Fitnessstudio, die Garage für 4 Autos und der Abstellraum.

Ein exquisites Einfamilienhaus im Einzugszustand mit hochwertigen Oberflächen und allen möglichen Extras.



lucasfox.de/go/bcn6054

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Aufzug, Holzböden, Parkplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	7	747m²	840m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien