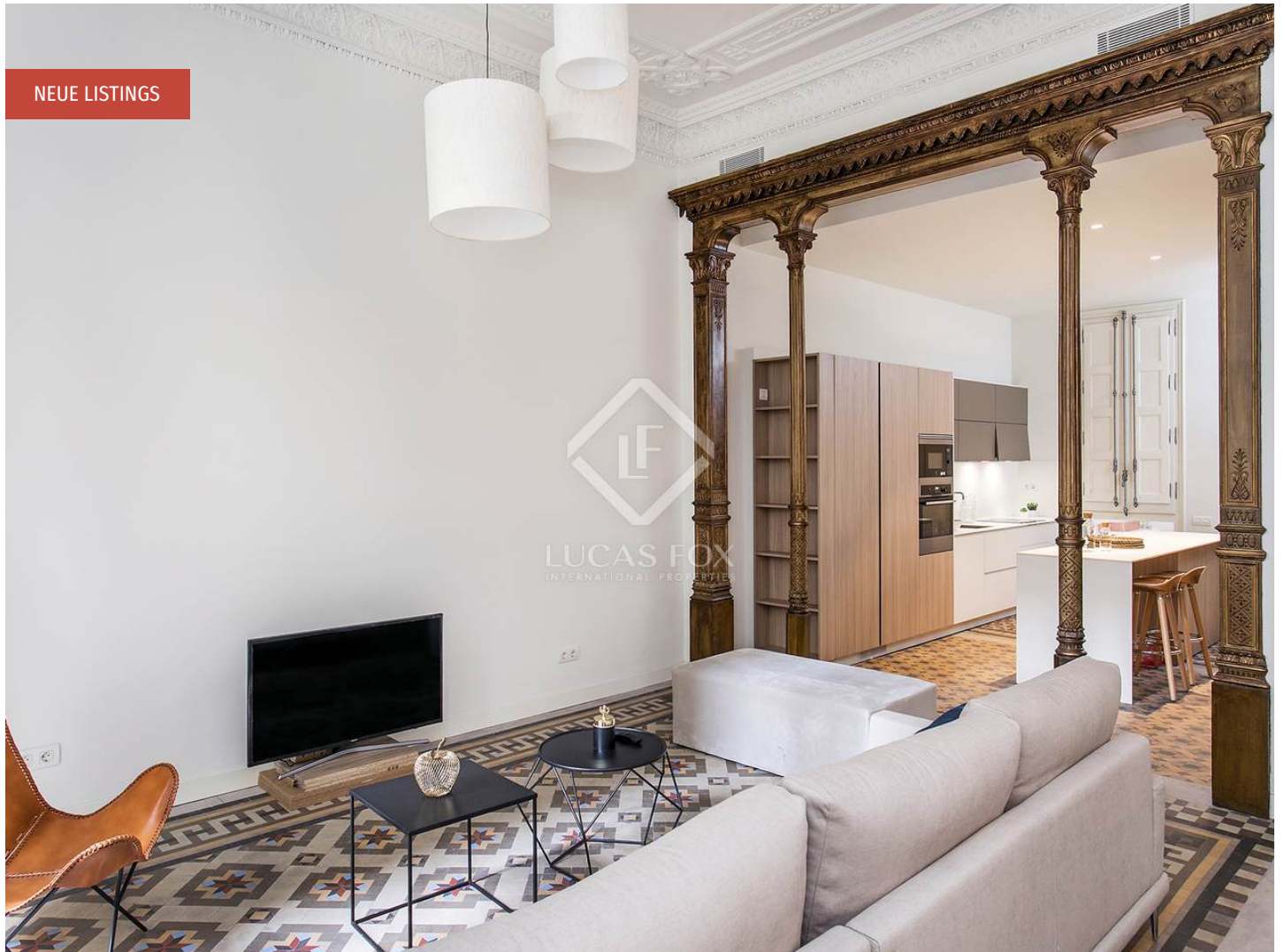


3.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 28m² terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08003

3 3 153m² 28m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 28m² terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08003

3 **3** **153m²** **28m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschön renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit restaurierten Stilelementen im Erdgeschoss des historischen Gebäudes in der Calle Avinyó

Wir fanden diese großartige Wohnung im Erdgeschoss eines spektakulären historischen Gebäudes aus dem Jahr 1910. Das Haus besticht durch hochwertige, moderne Oberflächen und Materialien, die sich nahtlos und elegant mit den historischen Elementen vermischen, die sich in ausgezeichnetem Zustand befinden.

Die Wohnung ist 153 m² groß und bietet eine optimale Raumaufteilung mit klar abgegrenzten Tag- und Nachtbereichen.

Der Wohn-, Ess- und Küchenbereich ist offen gestaltet und erhält durch die großen Fenster und die beiden Balkone zur Straßenseite viel Tageslicht. In diesem Bereich befinden sich außerdem eine 8 m² große Terrasse und ein Badezimmer. Der Schlafbereich besteht aus drei Doppelzimmern, zwei davon mit eigenem Bad, und einer 20 m² großen Terrasse mit Zugang von den Schlafzimmern.

Die hydraulischen Fliesenböden, die freiliegenden Holzbalken und die aufwendigen Deckenleisten sind allesamt spektakulär und schaffen zusammen eine einzigartige und exklusive Atmosphäre.

Hinzu kommt die unschlagbare Lage im Herzen der Altstadt von Barcelona, und Sie haben ein wirklich beneidenswertes Apartment. Die perfekte Wohnung, wenn Sie nach einem exklusiven und einzigartigen Zuhause in Barcelona suchen.

In Übereinstimmung mit dem Gesetz 12/2023 und dem Gesetz 18/2007 informieren wir Sie darüber, dass:

Immobilie zur vorübergehenden Vermietung

Der Eigentümer hat nicht den Status eines Großaktionärs.

2 Monatsmieten Kautions + 1 zusätzlicher Bürge.

122 Nutzmeter.

Wasser-, Gas- und Stromanschluss (Zubehör nicht im Preis inbegriffen).



lucasfox.de/go/bcnr5434

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 18 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

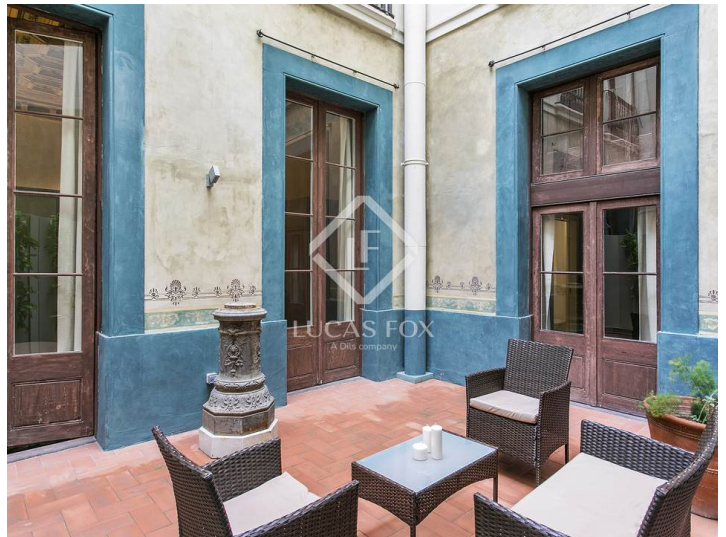
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 28m² terrasse zur Miete in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08003

3 **3** **153m²** **28m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien