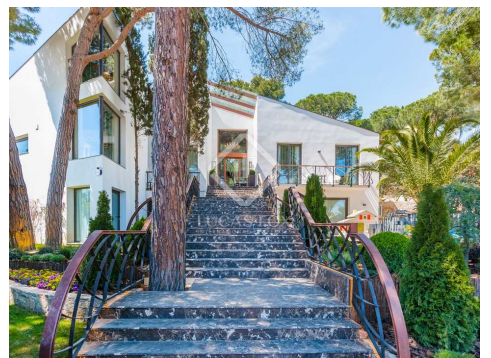


3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17253

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 8 | 704m² | 1.735m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17253

6 **8** **704m²** **1.735m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartige Luxusvilla an der Costa Brava mit 6 Schlafzimmern und 8 Bädern, Fitnessraum, Spa, Gästesuite und Personalquartier, alles in einwandfreiem Zustand.

Diese außergewöhnliche, geräumige Villa zum Verkauf in Sant Antoni de Calonge mit herrlichem Meerblick befindet sich in der privilegierten Urbanisation Mas Vilar, etwa 700 m vom Strand entfernt und in Gehweite zum Dorf.

Das Anwesen wurde in den 1980er Jahren erbaut, aber vor 1 Jahr komplett renoviert und erweitert und befindet sich nun in makellosem Zustand mit vielen Luxusmerkmalen.

Im Erdgeschoss finden wir den Wohnbereich; Ein geräumiges, helles Zimmer mit doppelter Deckenhöhe, in dem sich das Wohnzimmer mit Kamin und Essbereich befindet. Darüber hinaus gibt es ein Gästebad, eine moderne offene Küche (von Snaidero) mit Zugang zur schönen Terrasse sowie einen mediterranen Garten und Pool. Von dieser Etage aus haben wir Zugang zu einem großen Zwischengeschoss, das derzeit als Büro- und Sitzbereich genutzt wird.

Die Villa verfügt über insgesamt 6 geräumige Schlafzimmer, davon 4 im Erdgeschoss. Auf einer unteren Ebene befinden sich 1 Gästesuite und ein Personalzimmer mit separatem Eingang, ein Hauswirtschaftsraum, eine Toilette, ein Wellnessbereich mit Whirlpool und eine Sauna und einen Weinkeller mit einem fantastischen Heimkino-Raum. Die Verwendung von großen Fenstern im gesamten Gebäude sorgt dafür, dass die Villa immer in Tageslicht getaucht wird.

Ein makellos gepflegtes mediterranes Herrenhaus, nur wenige Minuten vom Strand entfernt.



lucasfox.de/go/cbr2529

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Parkplatz, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

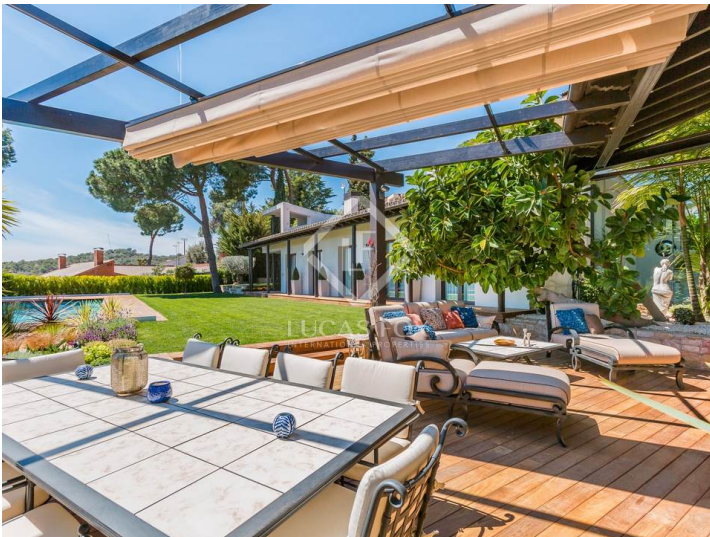
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17253

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 8 | 704m² | 1.735m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien