

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 **3** **200m²** **989m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
200m² Gebäudeplan
989m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmante Villa im mediterranen Stil mit Pool und Padel zum Verkauf in einer Wohnanlage in der Nähe von Tossa de Mar und nur 800 m von einem wunderschönen Strand entfernt.

Innerhalb der Wohnanlage Santa Maria de Llorell finden wir dieses 4-Zimmer-Haus zum Verkauf mit einem Garten, einem Padel-Tennisplatz und einem Swimmingpool. Santa Maria de Llorell ist eine privilegierte Wohngegend mit eigenem Supermarkt, Restaurant und Strandbar. Es ist nur 800 m von einem der schönsten Strände der Costa Brava entfernt, zu dem nur Anwohner Zutritt haben. Darüber hinaus kann der neue Eigentümer dieses Hauses einen privaten Parkplatz neben dem Strand nutzen, der im Verkaufspreis enthalten ist.

Diese charmante Villa im mediterranen Stil bietet einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und eine ruhige Umgebung mit viel Privatsphäre. In der unteren Etage finden wir ein schönes Wohnzimmer - Esszimmer mit Zugang zum Garten, eine voll ausgestattete separate Küche, Hauswirtschaftsraum, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und Zugang zur Garage für 1 Auto. Im Obergeschoss befindet sich ein 55 m² großes Studio mit Bad und Terrasse.

Zu den weiteren Extras dieser Unterkunft gehören das automatische Bewässerungssystem im Garten, eine elektrische Heizung, eine Außenbeleuchtung, Holzböden und ein gemütlicher Kamin. Es würde eine Familie ansprechen, die einen Wohnsitz am Meer sucht, und bietet in den Sommermonaten ein großes Ertragspotenzial.



lucasfox.de/go/cbr4203

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Zu renovieren, Touristenlizenz, Spielplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	3	200m²	989m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien