

1.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	5	609m²	1.062m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	5	609m²	1.062m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 6 Schlafzimmern, Salzwasserpool, Meerblick und direktem Zugang zum Meer, nur eine Autominute von Tossa de Mar entfernt zu verkaufen.

Diese Villa im mediterranen Stil genießt eine schöne Lage in der Wohngegend Tortuga, nur 10 Gehminuten von der Stadt Lloret entfernt. 20 m von der Unterkunft entfernt befindet sich ein Kieselstrand, den Sie direkt vom Grundstück aus erreichen. Weitere 100 m trennen Sie.

Die Villa selbst bietet einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und einen schönen Garten auf mehreren Ebenen mit einem Swimmingpool, der über eine Treppe oder einen Stuhl für Personen mit eingeschränkter Mobilität erreichbar ist.

Innerhalb der Eigenschaft erfordert einige Aktualisierung. Es bietet derzeit 6 Schlafzimmer, von denen sich 2 im Erdgeschoss befinden, 3 im ersten Stock und 1 im Untergeschoss mit eigenem Bad. Ideal für Mitarbeiter oder Gäste. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich eine Garage für 1-2 Autos, eine ausgestattete Küche, ein Esszimmer und das Wohnzimmer mit Kamin und herrlichem Meerblick.

Diese Villa mit direktem Zugang zum Meer verfügt über einen Salzwasserpool, der mit Sonnenkollektoren beheizt wird. Das Schwimmbadwasser kommt mit einer Pumpe direkt aus dem Meer und dank der Solaranlage kann der Pool das ganze Jahr über genutzt werden.

Der Strand von Montgoda ist 500 m entfernt und der wunderschöne Strand Cala Canyelles ist nur 900 m entfernt. Mehrere Gourmetrestaurants befinden sich weniger als 1 km von der Unterkunft entfernt.



lucasfox.de/go/cbr4277

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Solarpanele, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6 **5** **609m²** **1.062m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien