

950.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

8 **3** **554m²** **300m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

8 **3** **554m²** **300m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus im Kolonialstil aus der Mitte des 18. Jahrhunderts mit privatem Garten und Pool im Zentrum von Begur, das als kleines Hotel geführt werden darf.

Dieses Haus im Kolonialstil aus der Mitte des 18. Jahrhunderts im Zentrum von Begur verfügt über eine bebaute Fläche von 554 m² mit 8 Schlafzimmern und 3 Bädern. Die Lage bietet einfachen Zugang zu den Annehmlichkeiten der Stadt Begur und zu einigen der besten Strände an der Costa Brava.

Es gibt einen nach Süden ausgerichteten Garten mit Pool von 75 m² und 3 Gewölberäume, die über die derzeit verschlossenen Treppen mit dem Erdgeschoss verbunden werden können. Es gibt einen Brunnen, um den Garten zu bewässern und den Pool zu pflegen.

Das Erdgeschoss des Hauses bietet 2 Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, eine Speisekammer, ein Arbeitszimmer, ein Badezimmer und eine sonnige Südterrasse. Im ersten Stock befinden sich 3 Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und eine Südterrasse mit Maschinenraum. Die oberste Etage bietet weitere Unterkunft in 4 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer weiteren Südterrasse.

Das Haus ist einzigartig in der Gegend, da es die originalen Gemälde italienischer Künstler der Zeit an den Wänden und Gewölbedecken bewahrt und mit einigen Renovierungsarbeiten zu einem beeindruckenden antiken Haus oder Hotel werden kann. Das Anwesen verfügt über eine Genehmigung, um als Hotel betrieben zu werden, und es wäre möglich, eine Garage einzurichten und einen Aufzug zu installieren.

Diese Immobilie ist ideal für Investoren, als B & B oder kleines Boutique-Hotel im Herzen von Begur. Es ist gleichermaßen für alle geeignet, die ein einzigartiges Stück Begurs Erbe erwerben möchten.



lucasfox.de/go/cbr5756

Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Periodenmerkmale,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,
Bibliothek, Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

8 **3** **554m²** **300m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien