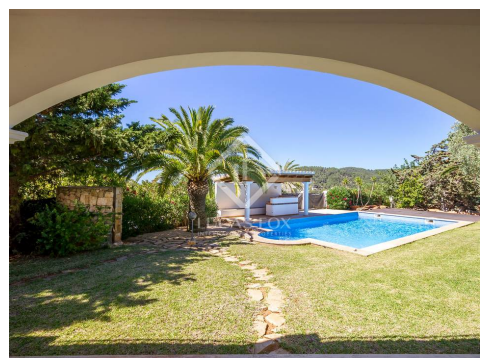
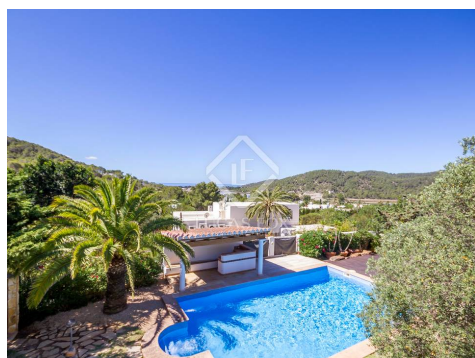


1.680.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Renoviertes, traditionelles spanisches Haus zum Verkauf in Las Salinas, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07818

**3**                      **2**                      **267m<sup>2</sup>**                      **1.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.680.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Renoviertes, traditionelles spanisches Haus zum Verkauf in Las Salinas, Ibiza

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07818

**3**                      **2**                      **267m<sup>2</sup>**                      **1.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### 3-Schlafzimmer-Haus in einer hervorragenden Lage in Las Salinas zum Verkauf mit Meerblick und Schwimmbad.

Diese 3-Schlafzimmer-Immobilie in Las Salinas ist ein traditionelles spanisches Haus, ein perfekter Zweitwohnsitz für Familien. Sie liegt in einer erstklassigen Gegend in Las Salinas, nahe Ibiza-Stadt und einiger der besten Strandclubs der Insel. Im Erdgeschoss der Immobilie finden wir die grosse Hauptsuite mit eigenem Bad. Es gibt auch ein enormes, helles Wohnzimmer und einen Essbereich. Die offene Küche ist gut ausgestattet und lässt den Wohnbereich dadurch sogar noch grösser wirken. Das Haus profitiert auch von einem Abstellbereich und Waschraum für Komfort und zur Einfachheit. Die verbleibenden Schlafzimmer und das Bad liegen im ersten Stock der Immobilie.

Draussen gibt es ein Schwimmbad guter Grösse, das perfekt für faule Sommertage anbietet. Der Garten ist einfach instandzuhalten und dennoch gross genug, um den Poolbereich richtig geniessen zu können; zusätzlich gibt es eine angenehm überdachte Terrasse mit Grill und Kühlschrank zur Unterhaltung im Freien.

Die Immobilie wurde 1999 gebaut und 2012 wurden einige Renovierungsarbeiten vorgenommen; das Haus kann ohne weitere Arbeiten direkt bezogen werden. Aufgrund ihrer höchst begehrten Lage ist dies eine gute Option für Investoren, die nach einer Immobilie mit guten Mieteinnahmen suchen.



[lucasfox.de/go/ibz2910](https://lucasfox.de/go/ibz2910)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Marmorböden, Parkplatz, Bodenheizung, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



**1.680.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **Renoviertes, traditionelles spanisches Haus zum Verkauf in Las Salinas, Ibiza**

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07818

**3**                    **2**                    **267m<sup>2</sup>**            **1.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien