

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07829

4                      4                      196m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07829

**4** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**196m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**196 m<sup>2</sup> großes Stadthaus im Ibiza-Stil mit einer Wohnung im Erdgeschoss und einem separaten Apartment mit Terrasse in erster Linie in Cala Conta. Zu Fuß zu einem der begehrtesten Strände der Insel.**

In der wunderschönen Cala Conta auf Ibiza, in einer beneidenswerten Lage, nur wenige Minuten zu Fuß von einem der besten Strände der Insel entfernt, finden wir dieses exzellente Objekt zum Verkauf.

Es ist ein Stadthaus im Ibiza-Stil mit 2 separaten Apartments mit Blick auf das Meer und das Land von der obersten Etage und den Terrassen.

Die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über eine kleine Terrasse am Eingang zur Eingangstür mit einem Abstellraum und einer Dusche. Im Inneren finden wir 2 geräumige Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer, eine separate Küche und ein Wohnzimmer sowie ein drittes Schlafzimmer und direkten Zugang zur Terrasse.

Die erste Etage bietet eine separate Wohnung mit einer vorderen Terrasse mit Grillplatz und Dusche, eine kleine Küche, Bad, Wohnbereich und Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Meerblick.

Erbaut im Jahre 1990, präsentiert sich das Anwesen in einem guten Zustand und bietet ein großes Potenzial, um eine Familienresidenz, ein Ferienhaus oder eine lukrative Mietinvestition zu werden.



[lucasfox.de/go/ibz6490](https://lucasfox.de/go/ibz6490)

Meerblick, Terrasse, Garage, Parkplatz,  
Zu renovieren, Klimaanlage, Kamin, Grill,  
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,  
Aussicht, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07829

4                      4                      196m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien