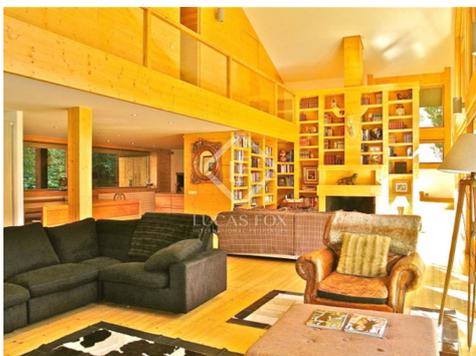


3.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra

Andorra » Skigebiet Grandvalira » AD100

4	4	450m ²	750m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra

Andorra » Skigebiet Grandvalira » AD100

4	4	450m²	750m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Romantisches Anwesen zum Verkauf im Incles Valley, Andorra, mit Pool und atemberaubender Aussicht

Dieses spektakuläre Haus zum Verkauf befindet sich im wunderschönen Incles Valley, nur 2 km von den Skipisten von Grandvalira entfernt.

Das Anwesen erstreckt sich über 3 Etagen und bietet ein großes, doppelt hohes Wohnzimmer mit Kamin, große Fenster mit atemberaubender Aussicht und Zugang zu einer nach Süden ausgerichteten Terrasse, die den ganzen Tag in der Sonne liegt. Auf der gleichen Ebene finden Sie eine geräumige Küche mit einer zentralen Insel und einem imposanten Holztisch.

Ein paar Meter entfernt befindet sich ein kleiner Infinity-Pool mit natürlichem Wasser, das von einem Brunnen gespeist wird.

Die erste Etage bietet 3 Schlafzimmer mit Bad, ein zentrales Schlafzimmer mit Zwischengeschoss und 2 weitere Schlafzimmer, von denen eines das Master-Bad ist und beide über große Fenster in der Decke verfügen, durch die Sie im Bett liegen und die Sterne beobachten können.

Die untere Etage bietet ein Schlafzimmer mit einem Wohnzimmer und einen Hauswirtschaftsraum. Es gibt auch einen großen Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird, bei Bedarf aber auch in 2 weitere Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Das Incles Valley ist insofern einzigartig, als neue Vorschriften und Beschränkungen den Bau weiterer ähnlicher Immobilien nicht zulassen.

Ohne Zweifel ist dies sowohl im Sommer als auch im Winter der perfekte Zufluchtsort, erreichbar mit Motorschlitten und angepassten Fahrzeugen.



lucasfox.de/go/lfa211

Terrasse, Schwimmbad, Garten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

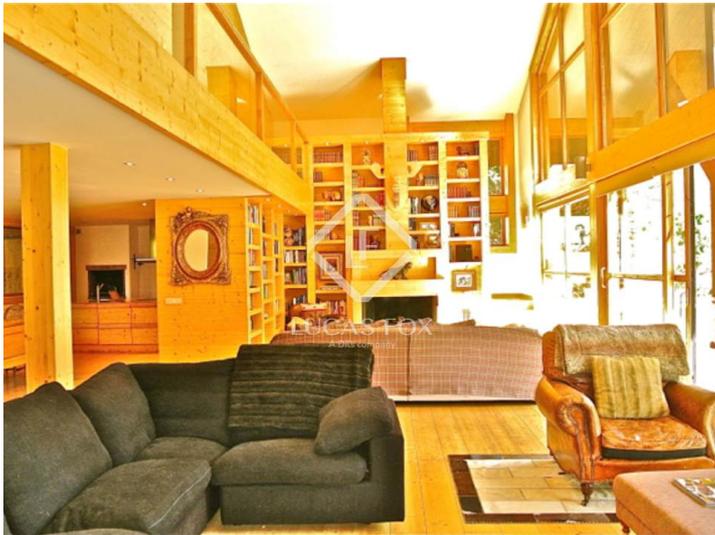
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra

Andorra » Skigebiet Grandvalira » AD100

4	4	450m²	750m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra