

1.260.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 250m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.260.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 250m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

### Schönes Haus mit herrlichem Bergblick zu verkaufen in Escaldes, Andorra.

Dieses fantastische Haus liegt in einer ruhigen Wohnsiedlung in Escaldes, Andorra . Nur wenige Minuten vom Zentrum der Hauptstadt und mit herrlichem Blick auf die umliegenden Berge.

Dieses Anwesen verfügt über typische lokale Architektur mit Stein und Holz Features und geräumige Schlafzimmer, eines davon ist ensuite, ein schönes Wohnzimmer - Esszimmer mit Blick und Zugang zum Garten, eine geräumige Küche mit Sitzecke, ein Loft mit Bibliothek, Arbeitszimmer und eine geräumige Leseecke.

Es gibt einen gepflegten Garten mit Terrasse und Grill.

Die Garage beherbergt Fahrzeuge und verfügt über einen Weinkeller, einen Fitnessraum, einen Hauswirtschaftsraum und einen Speicherraum im Dachgeschoss.



[lucasfox.de/go/lfa258](https://lucasfox.de/go/lfa258)

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage,  
Fitnessstudio, Tageslicht,  
Mosaikfliesenböden, Holzböden, Parkplatz,  
Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill,  
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,  
Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.260.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 250m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra