

1.650.000 € Landhaus - Verkauft

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17244

10	9	1.100m²	250.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1.650.000 € Landhaus - Verkauft

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17244

10	9	1.100m²	250.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Attraktiver Rückzugsort auf dem Land - ideal als ländliches Gästehaus geeignet - mit 25 Hektar privatem Land, nur 20 Minuten von der Stadt Girona entfernt

Ursprünglich im Jahr 1781 erbaut, befindet sich dieses attraktive Landgut in Girona in einer atemberaubenden ländlichen Umgebung, nur wenige Minuten von der nächsten Stadt (Cassa de la Selva) und nur 20 Minuten vom Flughafen Girona und den nächsten Stränden der Costa Brava entfernt.

Das Anwesen befindet sich auf 25 Hektar privatem Land, das einen See, einen Garten mit Swimmingpool, Felder und Wälder umfasst. Das Anwesen genießt absolute Ruhe und Privatsphäre.

Das Anwesen eignet sich ideal als rustikales Hotelunternehmen und ist vollständig als solches eingerichtet. Es besteht auch die Möglichkeit, unter Erhalt der erforderlichen Lizenzen als Campingunternehmen zu arbeiten oder ein privates Reitgut zu schaffen. Es könnte auch in ein Privathaus umgewandelt werden.

Insgesamt verfügt das Anwesen über 10 Schlafzimmer und 9 Badezimmer und umfasst Wohnräume für einen Manager oder Eigentümer.

Zusatzfunktionen:

- 8 Suiten mit dem Potenzial, weitere 3 hinzuzufügen
- Professionelle Küchen
- Netzstrom
- 3 private Brunnen
- 25 ha Land, davon 8 ha Weide und 17 ha Wald



lucasfox.de/go/lfcb682

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Periodenmerkmale, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1.650.000 € Landhaus - Verkauft

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in El Gironés, Girona

Spanien » Girona » El Gironés » 17244

10	9	1.100m²	250.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien