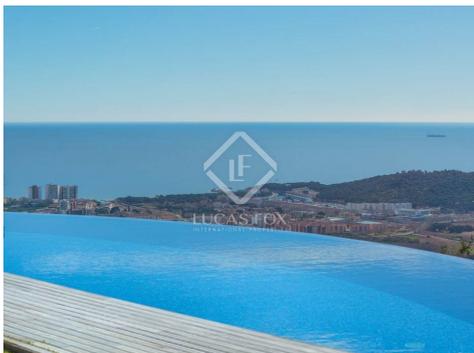


1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

Hervorragende 4-Schlafzimmer-Costa Brava-Villa zum Verkauf in einer gefragten Wohngegend nahe Playa de Aro mit Infinity Pool und aussergewöhnlichem Panorama-Meerblick

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	400m²	2.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

Hervorragende 4-Schlafzimmer-Costa Brava-Villa zum Verkauf in einer gefragten Wohngegend nahe Playa de Aro mit Infinity Pool und aussergewöhnlichem Panorama-Meerblick

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	400m²	2.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

Hervorragende 4-Schlafzimmer-Costa Brava-Villa zum Verkauf in einer gefragten Wohngegend nahe Playa de Aro mit Infinity Pool und aussergewöhnlichem Panorama-Meerblick

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	400m²	2.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Herrliche 4-Schlafzimmer-Villa | Toller Panoramablick | Doppelgrundstück mit viel Privatsphäre | Begehrte Wohngegend | Infinity Pool | Grosse Garage | Auf einer Ebene konstruiert

Diese schöne Costa Brava-Villa zum Kauf liegt in der exklusiven Wohnanlage Mas Semi, nahe der exklusiven Küstenorte S'Agaró und Playa de Aro an der Costa Brava.

Die Immobilie ist auf einem Doppelgrundstück von 2.400m² gebaut und bietet eine grossartige, 180°-Panoramaaussicht auf das Mittelmeer und die Hügel von La Selva. Der Grund in Südlage geniesst den ganzen Tag und das ganze Jahr über Sonne und bietet komplette Privatsphäre, ohne direkte Nachbarhäuser.

Die 400m² Villa, 2010 gebaut, verläuft auf einer Ebene und ist clever gestaltet, um allen Schlafzimmern und Wohnräumen den sensationellen Blick zu ermöglichen. Die Immobilie geniesst viel Tageslicht und die Hauptwohnbereiche und Küche haben ein offenes, durchgehendes Layout, was zu dem Gefühl von Raum und Licht beiträgt.

Die Immobilie liegt an einer ruhigen Strasse des Wohngebiets mit begrenztem Verkehr, und geniesst deshalb das ganze Jahr über Ruhe und Frieden.

Der Aussenbereich auf der Vorderseite des Hauses ist mit einem Rasen und Infinity Pool schön landschaftlich gestaltet. Die Auffahrt auf der Rückseite ist ebenso reizend mit ihren Steinwänden, Korkeichen und einem guten Parkbereich abseits der Strasse. Die 80m² Garage hat eine Kapazität für 3 Autos und es besteht die Möglichkeit, einen weiteren Studiobereich zu schaffen, wenn nötig. Die Immobilie kann auch erweitert werden, falls zusätzliche Zimmer benötigt werden.

Die Villa wurde mit hochwertigen Materialien durchgehend auf hohem Niveau fertiggestellt.



lucasfox.de/go/lfcb778

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

Hervorragende 4-Schlafzimmer-Costa Brava-Villa zum Verkauf in einer gefragten Wohngegend nahe Playa de Aro mit Infinity Pool und aussergewöhnlichem Panorama-Meerblick

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 **3** **400m²** **2.400m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien