

3.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Eine seltene Gelegenheit zwei Costa Brava-Immobilien direkt am Meer zu erwerben, auf zwei angrenzenden Grundstücken konstruiert, beide mit direktem Strandzugang und wunderbarem Meerblick

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**3.900.000 € Haus / Villa - Verkauft**

**Eine seltene Gelegenheit zwei Costa Brava-Immobilien direkt am Meer zu erwerben, auf zwei angrenzenden Grundstücken konstruiert, beide mit direktem Strandzugang und wunderbarem Meerblick**

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Eine seltene Gelegenheit zwei Costa Brava-Immobilien direkt am Meer zu erwerben, auf zwei angrenzenden Grundstücken konstruiert, beide mit direktem Strandzugang und wunderbarem Meerblick

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Zwei separate Häuser direkt am Strand mit gemeinsamem Garten und Pool | 10 Schlafzimmer, 9 Bäder | Grosse Garage | Padelplatz | Strandzugang

Zwei Costa Brava-Immobilien direkt am Meer auf einem Doppelgrundstück mit direktem Strandzugang und herrlichem Meerblick zu kaufen. Dies ist eine seltene Gelegenheit, zwei unabhängige, freistehende Immobilien direkt am Strand zu erwerben. Ideal für eine grosse Familie oder mehrere Familien, die an einem Kauf von angrenzenden Villen interessiert sind.

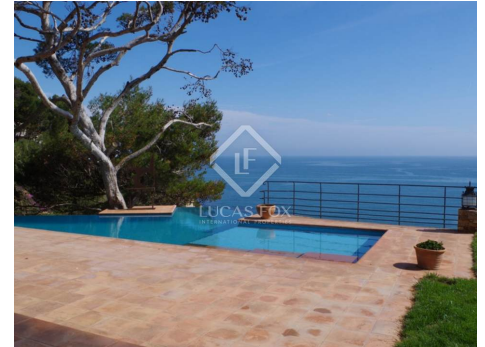
Der erste Grund misst 1.692m<sup>2</sup> und beinhaltet eine 467m<sup>2</sup> Immobilie mediterranen Stils, ungefähr vor 40 Jahren erbaut, mit 4 Schlafzimmern mit eigenen Bädern, zwei Kinderschlafzimmern mit gemeinsamem Bad und Personalunterkunft. Die Immobilie verfügt über eine grosse Garage für bis zu 6 Autos, riesige Terrassen, einen Padelplatz und Garten mit Rasen mit beheiztem Infinity Pool. Der Küstenpfad ist direkt über das Gartenende zu erreichen und stellt einen einfachen Zugang zum unterhalb gelegenen Strand dar.

Der zweite Grund misst 1.250m<sup>2</sup> und verfügt über ein 4-Schlafzimmer-Haus modernen Stils, das 2012 fertiggestellt wurde. Die Immobilie rühmt sich mit einem wunderschönen Meerblick, grossen Terrassen, direktem Zugang zum Küstenpfad vom Gartenende aus und mit zwei Parkplätzen abseits der Strasse mit unabhängigem Zugang von der Strasse aus.

Beide Immobilien haben Propan-Gas-Zentralheizung.

Die Häuser blicken auf den Strand Sa Riera, nahe des Ortes Begur, in einer der schönsten und exklusivsten Gegenden der Costa Brava.

Weitere Costa Brava-Immobilien direkt am Strand zum Kauf ansehen.



[lucasfox.de/go/lfc900](https://lucasfox.de/go/lfc900)

Meerblick, Am Meer, Terrasse,  
Schwimmbad, Garten, Parkplatz

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



3.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Eine seltene Gelegenheit zwei Costa Brava-Immobilien direkt am Meer zu erwerben, auf zwei angrenzenden Grundstücken konstruiert, beide mit direktem Strandzugang und wunderbarem Meerblick

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>10</b>	<b>9</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.942m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien