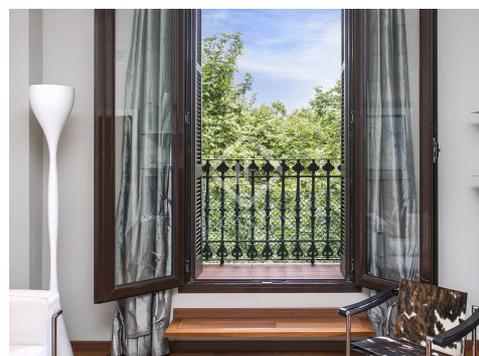


**1.875 € pro Monat Wohnung - Vermietet**  
**2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Born, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**2**                      **1**                      **60m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## 1.875 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**60m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Stilvolles, möbliertes Apartment mit 2 Schlafzimmern am Paseo de Picasso gegenüber dem Parc de la Ciutadella

Wir bieten Ihnen eine hervorragende Gelegenheit, ein Haus in einer der begehrtesten Gegenden Barcelonas, El Born, zu mieten. Das Anwesen befindet sich direkt vor dem Ciutadella-Park, in einer dritten Etage mit viel natürlichem Licht.

Auf der unteren Etage verfügt die Maisonette über ein nach außen gerichtetes und sehr ruhiges Doppelzimmer mit großem Einbauschränk und ein Badezimmer mit Badewanne. Im Obergeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem schönen Balkon mit Blick auf den Ciutadella-Park, eine ausgestattete amerikanische Küche und ein Einzelzimmer, ebenfalls außen.

Es verfügt über Parkettböden, Klimaanlage und hochwertige Oberflächen in allen Zimmern. Der Bauernhof ist komplett renoviert und verfügt über einen Aufzug und eine Video-Gegensprechanlage.

Das Haus wird im Rahmen eines Saison- oder Zweitwohnsitzvertrages vermietet, mindestens zwölf Monate aufwärts.



[lucasfox.de/go/lfr828](https://lucasfox.de/go/lfr828)

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Sicherheit,  
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Innenliegend,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,  
Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

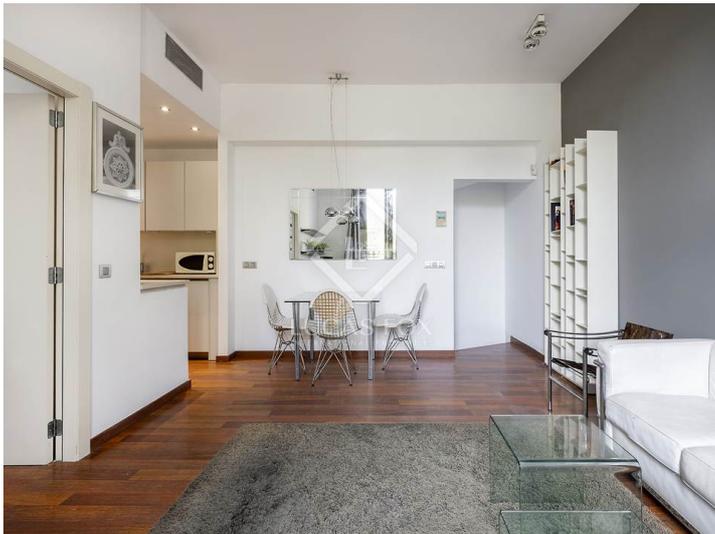
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## 1.875 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**2**                    **1**                    **60m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien