

590.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Große, moderne Designvilla zum Verkauf an der Maresme-Küste, 45 Minuten nördlich von Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Munt » 08035

**5** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**596m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**1.177m<sup>2</sup>** Grundfläche

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

590.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Große, moderne Designervilla zum Verkauf an der Maresme-Küste, 45 Minuten nördlich von Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Munt » 08035

**5**                      **3**                      **596m<sup>2</sup>**                      **1.177m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Spektakuläre Designer-Villa mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf an der Maresme-Küste mit flachem Grundstück und Pool. In der Nähe des Strandes und Port Balís.

Dieses atemberaubende Haus zum Verkauf an der Maresme-Küste befindet sich auf einem flachen Grundstück von 1.177 m<sup>2</sup> mit einem leicht zu pflegenden Garten.

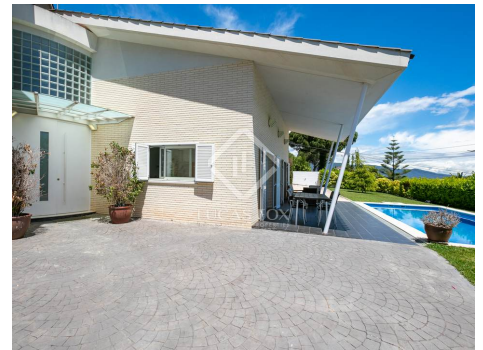
Das großzügige Grundstück wurde 2004 erbaut und ist 600 m<sup>2</sup> groß. Es liegt in einer ruhigen Urbanisation zwischen Arenys de Munt und Sant Vicenç de Montalt.

Das Erdgeschoss bietet ein großes Wohn- / Esszimmer, eine Diele, eine voll ausgestattete Küche mit Zugang zum Garten und 3 Doppelzimmer (eines davon mit eigenem Bad).

Im ersten Stock gibt es ein Büro mit Blick auf den Wohnbereich und 2 geräumige Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Die Schlafzimmer haben Zugang zu einer Terrasse mit herrlicher Aussicht.

Im Untergeschoss befindet sich eine 180m<sup>2</sup> große Garage.

Das Haus wird in einwandfreiem Zustand angeboten und kann sofort bezogen werden.



[lucasfox.de/go/lfs4726](https://lucasfox.de/go/lfs4726)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,  
Garage, Tageslicht, Holzböden, Kamin,  
Heizung, Hauswirtschaftsraum,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

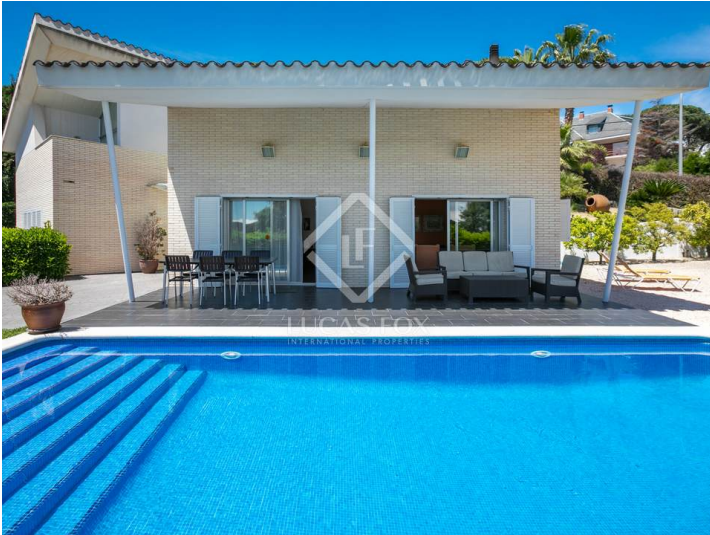


590.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Große, moderne Designvilla zum Verkauf an der Maresme-Küste, 45 Minuten nördlich von Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Munt » 08035

**5**                      **3**                      **596m<sup>2</sup>**                      **1.177m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien