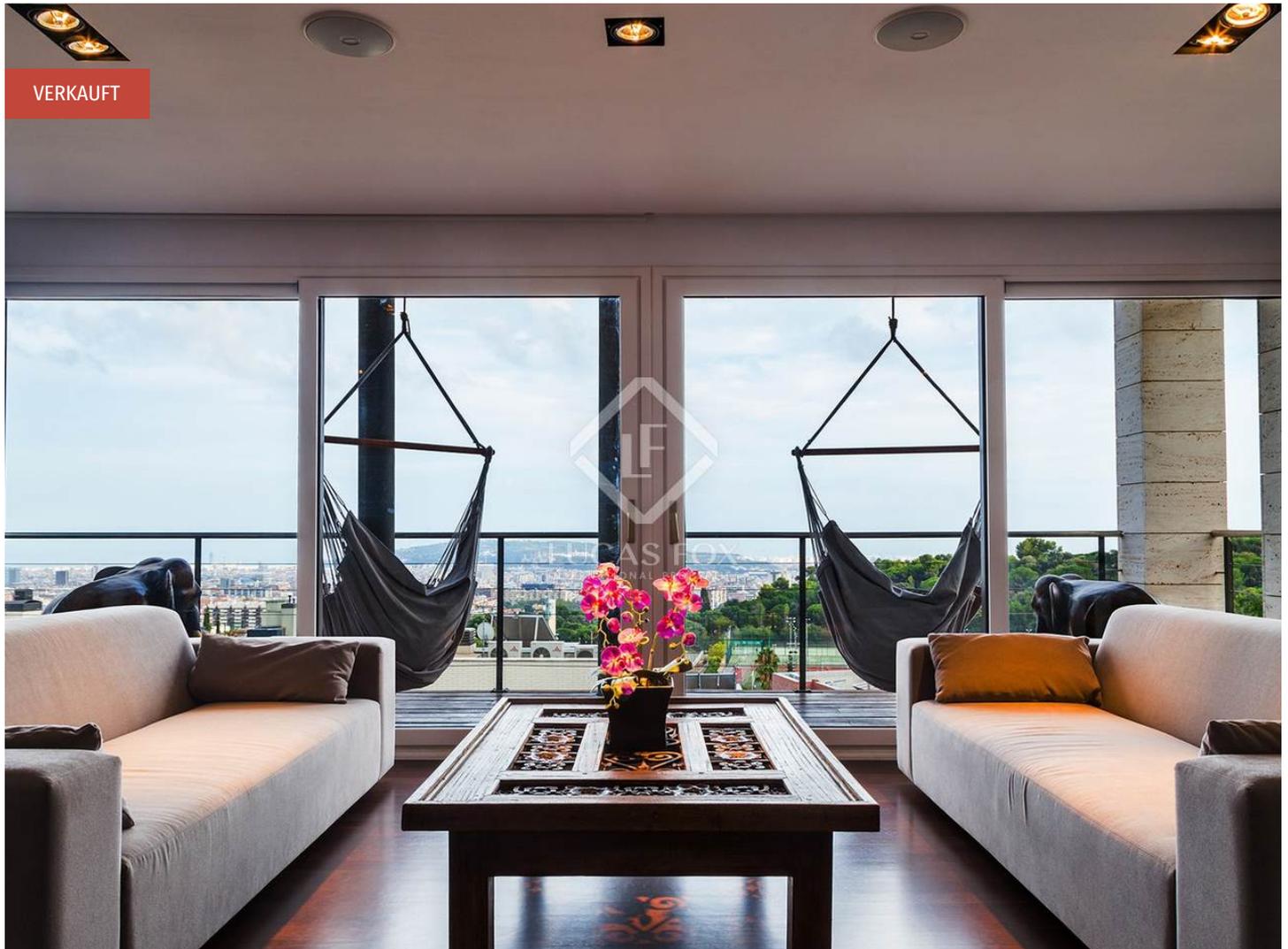


1.990.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 90m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	4	384m <sup>2</sup>	209m <sup>2</sup>	147m <sup>2</sup>	90m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.990.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 90m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	4	384m <sup>2</sup>	209m <sup>2</sup>	147m <sup>2</sup>	90m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

**Geräumiges Haus in der Nähe führender lokaler und internationaler Schulen und nur wenige Gehminuten von einem Sportclub und dem Zentrum von Sarrià entfernt. Gut angebunden an das Zentrum von Barcelona und den Flughafen**

Diese zum Verkauf stehende 4-Zimmer-Immobilie bietet brandneue und stilvolle Badezimmer und ein modernes Wohnzimmer mit Kamin und atemberaubendem Stadt- und Meerblick.

Das moderne Haus wurde kürzlich komplett mit hochwertigen Materialien und Geräten renoviert, darunter eine offene Küche neben dem Innen- und Außenbereich, energiesparende, hochmoderne LED-Beleuchtung, ein Aufzug und ein integriertes Soundsystem hindurch.

Auf dem Dach befindet sich ein überdachter Wohn- und Grillbereich.

Das Anwesen bietet auch ein Büro, einen privaten Parkplatz, einen Hauswirtschaftsraum sowie Gäste- / Service- und Spielzimmerbereiche.



[lucasfox.de/go/lfs7031](https://lucasfox.de/go/lfs7031)

Meerblick, Terrasse, Garten, Garage, Aufzug,  
Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung,  
Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.990.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 90m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>384m<sup>2</sup></b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>147m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien